

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

تقرير أعضاء مجلس الإدارة والبيانات المالية المرحلية

الموحدة الموجزة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع تقرير أعضاء مجلس الإدارة

يتشرف أعضاء مجلس الإدارة بتقديم تقريرهم مرفقاً بالبيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لمصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع ("المصرف") وشركاته التابعة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة") لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

المؤشرات المالية

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، بلغ إجمالي موجودات المجموعة ٨٦,٦ مليار درهم، بزيادة قدرها ٩,٣٪ مقارنة بمبلغ ٧٩,٢ مليار درهم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. بلغت الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالتكلفة المطفاة ١٣,٤ مليار درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥. كما شهدت الاستثمارات في التمويل الإسلامي نمو بنسبة ١٤,٧٪ أو زيادة قدرها ٥,٦ مليار درهم، ليصل المبلغ الإجمالي إلى ٤٣,٧ مليار درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، مقارنة بمبلغ ٣٨,١ مليار درهم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. هذا وبلغت ودائع العملاء ٥٤,٦ مليار درهم في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ مقارنة بمبلغ ٥١,٨ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، مما يدل على قوة مركز السيولة بشكل عام لدى المجموعة البالغ ٢١,٠٪ في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

ارتفع صافي الإيرادات التشغيلية قبل انخفاض قيمة الموجودات المالية لدى المجموعة - بعد خصم المبالغ المستردة بمبلغ ١٤٥,٣ مليون درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ لتصل إلى ١,٢٢٦,٨ مليون درهم مقارنة بمبلغ ١,٠٨١,٥ مليون درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤. اعترف المصرف بمبلغ ١١,٩ مليون درهم عن خسائر انخفاض قيمة الموجودات المالية - بعد خصم المبالغ المستردة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، مقارنة بخسائر انخفاض قيمة بلغت ١٠٠,٦ مليون درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤. نتيجة لذلك، ارتفعت الأرباح قبل الضريبة بمبلغ ٢٣٤,١ مليون درهم لتصل إلى ١,٢١٤,٩ مليون درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ مقارنة بمبلغ ٩٨٠,٨ مليون درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤. بلغت مصروفات الضرائب ١٠٩,٦ مليون درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥. لذلك، تم تسجيل صافي أرباح بمبلغ ١,١٠٥,٢ مليون درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، مقارنة بمبلغ ٨٩١,٣ مليون درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤، مما يعكس زيادة بنسبة ٢٤,٠٪.



عبد الرحمن محمد ناصر العويس
رئيس مجلس الإدارة
٧ أكتوبر ٢٠٢٥

تقرير مدقي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لـ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ لمصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع ("المصرف") وشركاته التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة")، والتي تتألف مما يلي:

- بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥؛
 - بيانات الأرباح أو الخسائر المرحلية الموجزة الموحدة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥؛
 - بيانات الدخل الشامل المرحلية الموجزة الموحدة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥؛
 - بيانات التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥؛
 - بيانات التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥؛ و
 - إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.
- إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، 'التقارير المالية المرحلية'. تنحصر مسؤوليتنا في التعبير عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول ارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تنطوي أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على استفسارات، بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي فإن المراجعة لا تمكننا من الحصول على تأكيدات تجعلنا على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها من خلال التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يسترعر انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لـ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، 'التقارير المالية المرحلية'.

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد



فوزي أبو راس
رقم التسجيل: ٩٦٨
دبي، الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: ٧ أكتوبر ٢٠٢٥

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مدققة	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ غير مدققة	إيضاحات	الموجودات
٣,٠٠٢,٥٥٦	٤,٦٧١,٨١٠	٦	نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
١٤,١٠٦,٢٧٧	١٣,٤٨٢,١٩٨	٧	مرايجات وترتيبات وكالة مع مؤسسات مالية
٤,٥٩٧,٧٤١	٤,٦٢٦,٦٥٥	٨	استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة
١٣,١٧٢,٦٨٤	١٣,٣٥٧,٧٠٦	٩	استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة
٣٨,٠٨٢,٨١٩	٤٣,٦٦٣,٤٤٠	١٠	استثمارات في التمويل الإسلامي
٢٣٩,٤٩٨	٣٠٥,١٩٢		القبولات
٧٩٣,٤٣٨	٨٥٣,٥٤٤		عقارات محتفظ بها لغرض البيع
٢,٩٦٤,٧١١	٣,٠٠٠,٥١١	٢٥	استثمارات عقارية
١,٢٩١,٥٢٢	١,٦٧١,٠٢٦	١١	موجودات أخرى
٨٩٦,٠٦٩	٨٨١,٤٠٨	١- ١٢	ممتلكات ومعدات
٦٣,٠٠١	٦٦,٤٣٦	٢- ١٢	الموجودات غير الملموسة
٧٩,٢١٠,٣١٦	٨٦,٥٧٩,٩٢٦		إجمالي الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية للمساهمين
			المطلوبات
٥١,٧٥٨,٤٤٤	٥٤,٥٧٣,٢٩٦	١٣	ودائع العملاء
١٢,٨٥٠,٣٣٠	١٦,١٩١,٠١٦		مبالغ مستحقة إلى البنوك
٢٤٠,٣٧٠	٣٠٥,٤٥٤		القبولات
٣,٦٥٩,٩٤٩	٣,٦٥٥,١٠٨	١٤	صكوك مستحقة الدفع
٢,٣١٢,٢٩٩	٢,٨٤٧,٨٧٣	١٥	مطلوبات أخرى
٨٥,٦٢٥	٧,٦٣١		زكاة مستحقة
٧٠,٩٠٧,٠١٧	٧٧,٥٨٠,٣٧٨		إجمالي المطلوبات
			حقوق الملكية للمساهمين
٣,٢٣٥,٦٧٨	٣,٢٣٥,٦٧٨	١٦	رأس المال
١,٨٣٦,٥٠٠	١,٨٣٦,٥٠٠	١٧	صكوك الشق الأول
(١٠٩,٠٠٣)	(٣٤,٨١١)		احتياطي القيمة العادلة
١,٤٦٨,٠٠٦	١,٥٦٦,٠٥٢	١٩	احتياطيات أخرى وأسهم الخزينة
١,٨٧٢,١١٨	٢,٣٩٦,١٢٩		أرباح محتجزة
٨,٣٠٣,٢٩٩	٨,٩٩٩,٥٤٨		إجمالي حقوق الملكية للمساهمين
٧٩,٢١٠,٣١٦	٨٦,٥٧٩,٩٢٦		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية للمساهمين

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لقرار مجلس الإدارة بتاريخ ٧ أكتوبر ٢٠٢٥.

محمد أحمد عبد الله
الرئيس التنفيذي

عبد الرحمن محمد ناصر العويس
رئيس مجلس الإدارة

إن تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحتين ٢ و ٣ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ١١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد
لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

ايضاحات	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
	٢٠٢٤ غير مدققة	٢٠٢٥ غير مدققة	٢٠٢٤ غير مدققة	٢٠٢٥ غير مدققة
إيرادات من استثمارات في تمويلات وصكوك إسلامية	١,٠٠١,٧٥٤	٢,٨٨٤,٢١٧	٩٥٧,٠٤٤	٢,٧٢٥,٩١٧
توزيعات على المودعين وحاملي الصكوك	(٥٩٦,٤٥٣)	(١,٧٢٨,٨٣٢)	(٥٨٣,٥٨٩)	(١,٦١٧,٤٩١)
صافي الإيرادات من المنتجات التمويلية والاستثمارية	٤٠٥,٣٠١	١,١٥٥,٣٨٥	٣٧٣,٤٥٥	١,١٠٨,٤٢٦
إيرادات الرسوم والعمولات	٢٤٢,٢٤٠	٥٧٥,٠٠٣	١٣٦,١٧٩	٣٦٦,٢٣٣
مصاريف الرسوم والعمولات	(٣١,٣٥٨)	(٨٨,٠٩٨)	(٢٥,٣٣٤)	(٧٥,٥٧٤)
صافي إيرادات الرسوم والعمولات	٢١٠,٨٨٢	٤٨٦,٩٠٥	١١٠,٨٤٥	٢٩٠,٦٥٩
إيرادات الاستثمار	(١١,٦٠٣)	١١,١٣٨	٣٣,١٢٣	٦٣,٢٤٢
إيرادات صرف العملات الأجنبية	٢٣,٩٣٩	٨١,٥٧٩	٢٢,٦٠٤	٥٣,٧٨٣
إيرادات أخرى	٥٤,٧٦٢	١١٠,٧٩٨	٤٥,١٨١	٩٨,١٤٧
إجمالي الإيرادات التشغيلية	٦٨٣,٢٨١	١,٨٤٥,٨٠٥	٥٨٥,٢٠٨	١,٦١٤,٢٥٧
مصاريف عمومية وإدارية*	(٢١٣,٦١٨)	(٦١٨,٩٨٨)	(١٨٥,٨٦٠)	(٥٣٢,٧٧٠)
صافي الإيرادات التشغيلية قبل الانخفاض في القيمة*	٤٦٩,٦٦٣	١,٢٢٦,٨١٧	٣٩٩,٣٤٨	١,٠٨١,٤٨٧
(الانخفاض في قيمة) / عكس الانخفاض في قيمة الموجودات المالية – صافي من المبالغ المستردة	(٢١,٢٤٩)	(١١,٩٤٧)	(٣٣,٣٦٠)	(١٠٠,٦٤٥)
الربح قبل الضريبة*	٤٤٨,٤١٤	١,٢١٤,٨٧٠	٣٦٥,٩٨٨	٩٨٠,٨٤٢
الضرائب	(٤٠,٣٧٤)	(١٠٩,٦٣٢)	(٣٣,٣٧٧)	(٨٩,٥٧١)
أرباح الفترة* (العائدة إلى مساهمي المصرف)	٤٠٨,٠٤٠	١,١٠٥,٢٣٨	٣٣٢,٦١١	٨٩١,٢٧١
الربحية الأساسية والمخفضة للسهم (مُعاد بيانها بالدراهم الإماراتي)	٠,١٢	٠,٣٣	٠,٠٩	٠,٢٦

* راجع الإيضاح رقم ٣٢ لمزيد من التفاصيل حول التغير في أرقام المقارنة

إن تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحتين ٢ و ٣ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ١١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد

لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاحات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	
٨٩١,٢٧١	١,١٠٥,٢٣٨	٣٣٢,٦١١	٤٠٨,٠٤٠	أرباح الفترة *
				(العائدة إلى مساهمي المصرف)
				الدخل الشامل الآخر
				بنود سيُعاد تصنيفها في الأرباح أو الخسائر
				- التغير في احتياطي القيمة العادلة
				لاستثمارات الصكوك المصنفة بالقيمة
				العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٠٣,٤٢٩	٧٣,٢٢٤	٧٠,٤٧٣	٢٩,٩٩١	
				- الجزء الفعال من التغيرات في القيمة
				العادلة للمشتقات الإسلامية المصنفة
				كتحوطات للتدفقات النقدية
-	٧٤,٥١١	-	١١,٦٧٥	
				بنود لن يُعاد تصنيفها في الأرباح أو
				الخسائر
				- التغير في احتياطي القيمة العادلة
				للاستثمارات في حقوق الملكية المصنفة
				بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
				الآخر
(٣,٨٦٩)	٩,٧٦١	٧,٦٤٧	٦,٢٨٥	
				الضريبة ذات الصلة على الدخل الشامل
(٨,٩٦٢)	(١٥,٤٩٩)	(٧,٠٣٢)	(٥,٦٤٠)	٢٩
				إجمالي الدخل الشامل للفترة - بعد خصم
٩٨١,٨٦٩	١,٢٤٧,٢٣٥	٤٠٣,٦٩٩	٤٥٠,٣٥١	الضريبة *
				(العائدة إلى مساهمي المصرف)

* راجع الإيضاح رقم ٣٢ لمزيد من التفاصيل حول التغير في أرقام المقارنة

إن تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحتين ٢ و ٣ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ١١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
غير مدققة	غير مدققة
٨٩١,٢٧١	١,١٠٥,٢٣٨
٢٧,٠٦٧	٤٨,٩٥٦
٨١٠	١,٦٣١
١٢٢,٠٧٨	(٤,٦٨٦)
(١٨,١٣٠)	١,٥٣٩
(٤,٦٧٢)	٨,٩١٧
١,٣٦٩	٦,١٧٧
(٢٤,٠٧١)	(٢٨,٤٢٨)
(٣,٥٨٧)	(٦,٣٨٧)
(١٥,٩٠٣)	١٥,٧٦٠
(٥,٣٤٦)	١٤,٢٩٥
(٦,٦٥٢)	(٩,٠٣٥)
٨٩,٥٧١	١٠٩,٦٣٢
(٣٦٦)	(٢١)
١,٠٥٣,٤٣٩	١,٢٦٣,٥٨٨

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
أرباح الفترة

تسويات لـ:

- الإطفاء والاستهلاك
 - إطفاء تكلفة إصدار الصكوك
 - (عكس) / مخصص الاستثمارات في التمويل الإسلامي
 - مخصص / (عكس) الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة
 - مخصص / (عكس) الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة
 - عكس مخصص موجودات مالية أخرى
 - ربح من استبعاد عقارات محتفظ بها لغرض البيع
 - ربح من استبعاد استثمارات عقارية
 - خسارة / (ربح) من استبعاد استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة
 - إعادة تقييم استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسائر
 - ربح صرف العملات الأجنبية من الممتلكات
 - ضرائب
 - ربح من استبعاد ممتلكات ومعدات
- التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية

التغيرات في:

(١٨٨,٠٨١)	٣٥,١٠٧
١,٠٦٤,٦٥٥	(٥,٩٩٨,٢٤٥)
(٣,٦٤٢,٤٢٦)	(٥,٥٧٥,٩٣٥)
(١٨٢,٦١٦)	(٤١٨,٨٧٣)
٥,٧١٥	(٣٢,٥٦٧)
٢,٧٨٨,٨٣٤	٢,٨١٤,٨٥٢
٢,٨٨٨,٥٨٧	٣,٢٨٩,٦٥٧
٦٤٠,٧٨٢	٦٢٢,٣٨٤
٤,٤٢٨,٨٨٩	(٤,٠٠٠,٠٣٢)
-	(١٠٢,٥٠٤)
٤,٤٢٨,٨٨٩	(٤,١٠٢,٥٣٦)

- أرصدة نقدية مشروطة
 - مرابحات وترتيبات وكالة مع مؤسسات مالية
 - استثمارات في التمويل الإسلامي
 - موجودات أخرى وقبولات
 - عقارات محتفظ بها لغرض البيع
 - ودائع العملاء
 - مبالغ مستحقة إلى البنوك
 - مطلوبات أخرى وقبولات
- صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من العمليات

ضريبة الشركات المدفوعة

صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية

إن تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحتين ٢ و ٣ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ١١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (تابع)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
غير مدققة	غير مدققة
(٣١,٥٠٤)	(٥٦,٧٧٢)
٨٤٢	١٩,٠٦٣
(١٩٧,٧٣٧)	(٢٦,٧٦٥)
٤٢,١٩٠	٦,٣٨٧
(٦٧٩,٣٥٦)	(٥٤٠,٢٦٦)
٤٩٢,٧٢٩	٥٦١,٢٨٨
(٣,٨٤٦,٦٧٢)	(٧٥٩,٥٨١)
١,٠٥٠,٧٩٥	٥٦٢,٦٤٢
(٣,١٦٨,٧١٣)	(٢٣١,٠٠٤)

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

استحواذ على ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة
استبعاد ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة
استحواذ على استثمارات عقارية
استبعاد استثمارات عقارية
استحواذ على استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة
استبعاد/ استرداد استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة
الاستحواذ على استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة
الاسترداد لاستثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:

١,٨٢٥,٢٠٨	١,٨٢٩,٤٧٧
-	(١,٨٣٥,٩٤٩)
-	١,٨٣٦,٥٠٠
-	(١,٨٣٦,٥٠٠)
-	٥,٩٢٠
(٩١,٨٢٤)	(٩١,٨٢٥)
-	(٦,٣٥٦)
(٦٢,٣٣٤)	(٧٧,٩٩٤)
(٣٢٣,٥٦٧)	(٤٥٨,٧٢٥)
١,٣٤٧,٤٨٣	(٦٣٥,٤٥٢)

إصدار صكوك
سداد صكوك
إصدار صكوك الشق الأول
استرداد صكوك الشق الأول
أسهم خزينة
أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول
تكلفة إصدار صكوك الشق الأول
زكاة مدفوعة
توزيعات أرباح نقدية
صافي النقد الناتج من/ (المستخدم في) الأنشطة التمويلية

٢,٦٠٧,٦٥٩	(٤,٩٦٨,٩٩٢)
٧,٥٩٧,٤٧٤	١٢,٤٨٦,٣٤٥
١٠,٢٠٥,١٣٣	٧,٥١٧,٣٥٣

صافي (نقص) / الزيادة في النقد وما يعادله
النقد وما يعادله في بداية الفترة
النقد وما يعادله في نهاية الفترة

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ غير مدققة	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ غير مدققة
٤,٣٤٠,٩٨٤	٤,٥٢٣,٩١٥
٦,٠٦٠,٢٠٥	٣,٠٦١,٩٨٤
(١٩٦,٠٥٦)	(٦٨,٥٤٦)
١٠,٢٠٥,١٣٣	٧,٥١٧,٣٥٣

النقد وما يعادله
نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
مرايبات وترتيبات وكالة مع مؤسسات مالية
مستحقة للبنوك
النقد وما يعادله في نهاية الفترة

إن تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحتين ٢ و ٣ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ١١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

العائد إلى مساهمي المصرف					
إجمالي حقوق الملكية للمساهمين	أرباح محتجزة	احتياطيات أخرى وأسهم خزينة	احتياطي القيمة العادلة	صكوك الشق الأول	رأس المال
٨,٣٠٣,٢٩٩	١,٨٧٢,١١٨	١,٤٦٨,٠٠٦	(١٠٩,٠٠٣)	١,٨٣٦,٥٠٠	٣,٢٣٥,٦٧٨
١,١٠٥,٢٣٨	١,١٠٥,٢٣٨	-	-	-	-
١٤١,٩٩٧	-	٦٧,٨٠٥	٧٤,١٩٢	-	-
١,٢٤٧,٢٣٥	١,١٠٥,٢٣٨	٦٧,٨٠٥	٧٤,١٩٢	-	-
(٤٥٨,٧٢٥)	(٤٥٨,٧٢٥)	-	-	-	-
١,٨٣٦,٥٠٠	-	-	-	١,٨٣٦,٥٠٠	-
(٦,٣٥٦)	(٦,٣٥٦)	-	-	-	-
(١,٨٣٦,٥٠٠)	-	-	-	(١,٨٣٦,٥٠٠)	-
٥,٩٢٠	-	٥,٩٢٠	-	-	-
-	(٢٤,٣٢١)	٢٤,٣٢١	-	-	-
(٩١,٨٢٥)	(٩١,٨٢٥)	-	-	-	-
(٥٥٠,٩٨٦)	(٥٨١,٢٢٧)	٣٠,٢٤١	-	-	-
٨,٩٩٩,٥٤٨	٢,٣٩٦,١٢٩	١,٥٦٦,٠٥٢	(٣٤,٨١١)	١,٨٣٦,٥٠٠	٣,٢٣٥,٦٧٨

كما في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدققة)
إجمالي الدخل الشامل للفترة
ربح الفترة
الدخل الشامل الآخر
صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة- بعد خصم الضريبة
إجمالي الدخل الشامل للفترة

المعاملات المسجلة مباشرة في حقوق الملكية
توزيعات أرباح نقدية (إيضاح ٢٧)
إصدار صكوك الشق الأول (إيضاح ١٧)
تكلفة إصدار صكوك الشق الأول
استرداد صكوك الشق الأول (إيضاح ١٧)
أسهم محتفظ بها من قبل مزود السيولة (إيضاح ١٨ (ب))
المحوّل إلى احتياطي الانخفاض في القيمة العام
أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول
الإجمالي

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

إن تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحتين ٢ و ٣ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ١١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد (تابع)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

العائد إلى مساهمي المصرف					
رأس المال	صكوك الشق الأول	احتياطي القيمة العادلة	احتياطيات أخرى وأسهم خزينة	أرباح محتجزة	إجمالي حقوق الملكية للمساهمين
٣,٢٣٥,٦٧٨	١,٨٣٦,٥٠٠	(١٨٣,٨٤٩)	١,٨٧١,٤٦٣	١,٣٥٦,٨٧٦	٨,١١٦,٦٦٨
كما في ١ يناير ٢٠٢٤ (مدققة) *					
-	-	-	-	٨٩١,٢٧١	٨٩١,٢٧١
إجمالي الدخل الشامل للفترة					
ربح الفترة *					
-	-	٩٠,٥٩٨	-	-	٩٠,٥٩٨
الدخل الشامل الآخر					
-	-	٩٠,٥٩٨	-	-	٩٠,٥٩٨
صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة- بعد خصم الضريبة					
-	-	٩٠,٥٩٨	-	٨٩١,٢٧١	٩٨١,٨٦٩
إجمالي الدخل الشامل للفترة *					
-	-	-	-	(٣٢٣,٥٦٧)	(٣٢٣,٥٦٧)
المعاملات المسجلة مباشرة في حقوق الملكية					
توزيعات أرباح نقدية (ايضاح ٢٧)					
-	-	-	٤٤,٠٧٨	(٤٤,٠٧٨)	-
المحوّل إلى احتياطي الانخفاض في القيمة العام					
-	-	-	-	(٩١,٨٢٤)	(٩١,٨٢٤)
أرباح مدفوعة على صكوك الشق الأول					
-	-	-	٤٤,٠٧٨	(٤٥٩,٤٦٩)	(٤١٥,٣٩١)
الإجمالي					
٣,٢٣٥,٦٧٨	١,٨٣٦,٥٠٠	(٩٣,٢٥١)	١,٩١٥,٥٤١	١,٧٨٨,٦٧٨	٨,٦٨٣,١٤٦
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة) *					

* راجع الإيضاح رقم ٣٢ لمزيد من التفاصيل حول التغير في أرقام المقارنة

إن تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل مدرج على الصفحتين ٢ و ٣ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. تشكل الإيضاحات المرفقة على الصفحات من ١١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

١. الوضع القانوني والأنشطة

تأسس مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع ("المصرف") في عام ١٩٧٥ كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة، الإمارات العربية المتحدة، والمصرف مدرج في سوق أبوظبي للأوراق المالية. يتمثل النشاط الرئيسي للمصرف في تقديم الخدمات المصرفية والتمويلية والاستثمارية وفقاً للنظام الأساسي ومبادئ الشريعة الإسلامية وكذلك وفقاً للوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، ويقوم المصرف بمزاولة أنشطته من خلال فروعه البالغ عددها ٣٤ فرعاً (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٣٣ فرعاً) الموجودة في دولة الإمارات العربية المتحدة.

في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية للمساهمين المنعقد بتاريخ ١٨ مارس ٢٠٠١، صدر قرار بتحويل أنشطة المصرف لتتوافق بصورة تامة مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية، وقد تم الانتهاء من هذه العملية بالكامل في ٣١ مارس ٢٠٠٢ ("تاريخ التحول"). ونتيجة لذلك، قام المصرف بتحويل كافة المنتجات المصرفية التقليدية إلى منتجات مصرفية إسلامية خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٢ بعد التفاوض والاتفاق مع العملاء.

تشتمل البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة على المصرف وشركاته التابعة المملوكة له بالكامل التي تم تأسيسها في دولة الإمارات العربية المتحدة، وهي شركة الشارقة الوطنية للفنادق وشركة الشارقة الإسلامي للخدمات المالية ذ.م.م شركة الشخص الواحد وشركة أساس العقارية ذ.م.م شركة الشخص الواحد، بالإضافة إلى شركات ذات غرض خاص تأسست في جزر كايمان وهي شركة صكوك مصرف الشارقة الإسلامي ٣ المحدودة وشركة مصرف الشارقة الإسلامي صكوك الشق الأول المحدودة وشركة مصرف الشارقة الإسلامي صكوك الشق الأول المحدودة (يشار إليها مجتمعة باسم "المجموعة"). تقوم شركة الشارقة الوطنية للفنادق من خلال أقسامها بتشغيل الفنادق والمنتجات وتقديم خدمات التموين والخدمات ذات الصلة. في حين تقوم شركة الشارقة الإسلامي للخدمات المالية بأعمال الوساطة من خلال التعامل بالأسهم المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية بالسوق المحلي. تزاوّل شركة أساس العقارية الأعمال العقارية بينما تم تأسيس شركة صكوك مصرف الشارقة الإسلامي ٣ المحدودة وشركة مصرف الشارقة الإسلامي صكوك الشق الأول المحدودة وشركة مصرف الشارقة الإسلامي صكوك الشق الأول المحدودة لإدارة برنامج الصكوك للمصرف.

العنوان المسجل للمصرف هو صندوق بريد ٤، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة.

٢. أساس الإعداد

أ) بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤، التقارير المالية المرحلية. ويتم إدراج إيضاحات توضيحية مختارة لشرح وتوضيح الأحداث والمعاملات الهامة لفهم التغيرات في المركز المالي والأداء المالي للمجموعة منذ آخر بيانات مالية موحدة سنوية كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤. لا تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة كافة المعلومات المطلوبة للبيانات المالية الموحدة السنوية الكاملة ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بما في ذلك القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ بشأن الشركات التجارية والمرسوم بقانون اتحادي رقم (١٤) لسنة ٢٠١٨.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٢. أساس الإعداد (تابع)

ب) أساس القياس

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين والذي يتم قياسه باستخدام طريقة الوحدة الإضافية المقدرة المتوقعة بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩، والبند المادية التالية في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد التي يتم قياسها بالقيمة العادلة:

- (١) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- (٢) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛
- (٣) استثمارات عقارية بالقيمة العادلة؛ و
- (٤) المشتقات المالية الإسلامية.

٣. السياسات المحاسبية المادية

إن السياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة متوافقة مع تلك السياسات المطبقة من قبل المجموعة عند إعداد بياناتها المالية الموحدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

أ) المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥، في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. لم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة، باستثناء ما تم ذكره، أي تأثير مادي على المبالغ أو الإفصاحات المسجلة للفترة الحالية والفترة السابقة.

المعايير الجديدة والتعديلات الهامة على المعايير السارية على المجموعة

تاريخ السريان

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١ – عدم إمكانية صرف إحدى العملات الأجنبية

١ يناير ٢٠٢٥

لا تتضمن التعديلات متطلبات محددة لتقدير سعر الصرف الفوري. ولذلك، عند تقدير سعر الصرف الفوري يمكن للشركة استخدام سعر صرف ملحوظ دون تعديل أو أسلوب آخر للتقدير. طبقاً لهذه التعديلات، سوف تحتاج الشركات لتقديم إفصاحات جديدة لمساعدة المستخدمين في تقييم تأثير استخدام سعر صرف مقدر على البيانات المالية. قد تتضمن هذه الإفصاحات طبيعة والآثار المالية للعملة التي تكون غير قابلة للصرف وسعر الصرف الفوري المستخدم وعملية التقدير والمخاطر التي قد تواجهها الشركة نظراً لأن العملة غير قابلة للصرف.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٣. السياسات المحاسبية المادية (تابع)

ب) المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة المصدرة ولكن لم يتم تفعيلها بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً

المعايير الجديدة والتعديلات الهامة على المعايير السارية على المجموعة

تاريخ السريان

تعديلات على المعيارين ٧ و ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية – تصنيف الموجودات المالية

١ يناير ٢٠٢٦

طبقاً لهذه التعديلات، قد تحقق بعض الموجودات المالية بما في ذلك الموجودات التي تنطوي على خصائص مرتبطة بالمعايير البيئية والاجتماعية والحوكمة معيار مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة فقط على أن تكون تدفقاتها النقدية غير مختلفة بصورة جوهرية عن أصل مالي مطابق لا ينطوي على هذه الخاصية. تشمل هذه التعديلات أيضاً على إفصاحات إضافية لجميع الموجودات المالية والمطلوبات المالية التي لها خصائص محتملة معينة لا ترتبط بصورة مباشرة بتغير في مخاطر أو تكاليف الإقراض الأساسية ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

تعديلات على المعيار رقم ١٨ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية – العرض والإفصاح في البيانات المالية

١ يناير ٢٠٢٧

سوف يحل المعيار رقم ١٨ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية محل المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ – 'عرض البيانات المالية' وينطبق على فترات إعداد التقارير السنوية اعتباراً من أو بعد ١ يناير ٢٠٢٧. يقدم المعيار الجديد المتطلبات الرئيسية الجديدة التالية:

- يتعين على المنشآت تصنيف جميع الإيرادات والمصروفات في خمس فئات في بيان الأرباح أو الخسائر وهي فئات التشغيل والاستثمار والتمويل والعمليات المتوقعة وضريبة الدخل. كما يتعين على المنشآت أيضاً عرض إجمالي فرعي للربح التشغيلي المحدد مؤخراً. لن يتغير صافي ربح المنشآت.
- يتم الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة في إيضاح واحد في البيانات المالية.
- يتم تقديم المزيد من الإرشادات حول كيفية تجميع المعلومات في البيانات المالية.

علاوة على ذلك، يتعين على جميع المنشآت استخدام الإجمالي الفرعي للربح التشغيلي كنقطة بداية لبيان التدفقات النقدية عند عرض التدفقات النقدية التشغيلية بموجب الطريقة غير المباشرة.

تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات المذكورة أعلاه على البيانات المالية المستقبلية وتعترم تطبيقها، إن أمكن، عندما تصبح سارية المفعول.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٤. التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

إن إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة يقتضي من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، تمارس الإدارة أحكاماً جوهرية عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. تتوافق المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة مع البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

(i) استخدام التقديرات والأحكام

قامت اللجنة المعنية بالمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بمراجعة المدخلات والافتراضات الخاصة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة بموجب المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية في ضوء المعلومات المتاحة. قام المصرف بحساب خسائر الائتمان المتوقعة باستخدام ترجيح ٣٠٪ للسيناريو المتصاعد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥. في حالة تأثر السيناريو السلبي من ٣٠٪ بنسبة ١٠٪ أخرى مع تأثير مماثل على السيناريو المتصاعد، لزداد مخصص خسائر انخفاض القيمة بمقدار ٢٥,١ مليون درهم.

وفقاً للتعليمات التنظيمية ومعايير القطاع، يتم تعديل احتماليه التعثر وفقاً لطريقة TTC بناءً على درجات التصنيف الداخلية التي تعكس معدلات التخلف عن السداد التاريخية.

قامت المجموعة بدمج نماذج الخسائر عند التعثر لمختلف محافظها، مثل التمويل المضمون وغير المضمون للشركات والأفراد. تستند هذه النماذج إلى معدلات الاسترداد الفعلية كما لوحظ خلال فترة تزيد عن عشر سنوات.

يتعين أيضاً وضع أحكام عند تقدير التعرض عند التعثر وخاصة لالتزامات التمويل الإسلامي، بما في ذلك خطابات الاعتماد وخطابات الضمان المالي والتسهيلات التمويلية المتجددة مثل بطاقات الائتمان حيث يصاحب التراجع في البيئة الاقتصادية الكلية عادةً زيادة في حجم ومدة المسحوبات. تم احتساب عامل التحول الائتماني المستخدم من قبل المصرف للحدود غير المستخدمة بنسبة ٢٠٪ في حالة التعرض لمخاطر الأفراد وكذلك التعرض لمخاطر الشركات مع بقاء مدة الاستحقاق أقل من عام واحد أو ٥٠٪ في حالة التعرض لمخاطر الشركات مع بقاء مدة الاستحقاق لأكثر من عام واحد.

يأخذ المصرف في الاعتبار مجموعة من النتائج المحتملة واحتمالات كل منها، ويطبق أحكام عند تحديد ما يشكل معلومات معقولة واستشرافية. تشمل الافتراضات الأكثر أهمية في نهاية الفترة المستخدمة لتقدير خسائر الائتمان المتوقعة متوسط سعر النفط لمدة ٥ سنوات القادمة والذي يتراوح من ٤٢,٠٨ دولار أمريكي للبرميل إلى ٦٩,٩١ دولار أمريكي للبرميل، وتقلب نمو مؤشر أسعار الأسهم الذي يتراوح بين ١٧,١٪ إلى ٥,٨٪، وانخفاض إجمالي الناتج المحلي غير النفطي في الإمارات بنسبة انخفاض ٢,١٪ إلى ارتفاع بنسبة ٦,٨٪، يتراوح مؤشر أسعار المستهلكين في الإمارات من ٠,٨٪ إلى ١,٨٪.

ستراقب إدارة المجموعة باستمرار كيفية تغير الظروف الاقتصادية خلال فترة التقرير التالية، وستعيد تقييم كفاية الوزن السلبي، وسيتم حساب الأثر المعاكس، إن وجد.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٥. إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات وإجراءات إدارة المخاطر المالية لدى المجموعة تتوافق مع تلك الأهداف والسياسات التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية الموحدة السنوية كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

(i) قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

تم الإفصاح عن السياسة الحالية للمصرف بشأن قياس القيمة العادلة للأدوات المالية في إيضاح ٣ (ب) من البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

(ii) تحليل التركيز

يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم ١٠-١ (أ) و (ب) حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة الذي يفصح عن تصنيف الاستثمار في التمويل الإسلامي من حيث المنتجات والقطاعات كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥. تتوافق أهداف وسياسات وإجراءات إدارة المخاطر المالية للمجموعة مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

(iii) مخاطر معدل الربح

تتمثل المخاطر الرئيسية التي تتعرض لها محافظ غير المتاجرة في مخاطر تكبد خسارة من التقلبات في التدفقات النقدية المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية نتيجة التغير في معدلات الربح في السوق. تتألف مخاطر معدلات الربح بصورة رئيسية من مخاطر السوق ومخاطر التقييم، وتتم إدارتها على أساس توزيع محدد مسبقاً للموجودات عبر مختلف فئات الموجودات وكذلك التقييم المستمر لظروف وتوجهات السوق وتقدير الإدارة للتغيرات طويلة وقصيرة الأجل في القيمة العادلة، وتتم إدارة مخاطر التسعير ومخاطر معدلات الربح بصورة عامة من قبل لجنة الموجودات والمطلوبات.

تتمثل حساسية بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في تأثير التغيرات المفترضة في معدلات الربح على صافي الإيرادات.

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
غير مدققة	غير مدققة
٨,٠٨٤	١٩,٧٤٦

صافي حساسية معدل الربح على الموجودات والمطلوبات المالية

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
غير مدققة	غير مدققة
١,٦٩٠	٧,٣٩٧

صافي حساسية معدل الربح على الموجودات والمطلوبات المالية

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٥. إدارة المخاطر المالية (تابع)

(iv) الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان*

يوضح الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان للمجموعة على أساس الإجمالي، قبل التخفيف باستخدام الضمان.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)				
المرحلة الأولى ١٢ شهراً	المرحلة الثانية على مدار العمر	المرحلة الثالثة على مدار العمر	الإجمالي	
٣,٨٧٦,٥٨٢	٢٦٥	-	٣,٨٧٦,٨٤٧	نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
-	-	-	-	مخصص الخسارة
٣,٨٧٦,٥٨٢	٢٦٥	-	٣,٨٧٦,٨٤٧	القيمة الدفترية
١٣,٤٥٢,٠٧٨	-	٣٦,٧٣٠	١٣,٤٨٨,٨٠٨	مرابحات وترتيبات وكالة مع مؤسسات مالية
(٦,٦١٠)	-	-	(٦,٦١٠)	مخصص الخسارة
١٣,٤٤٥,٤٦٨	-	-	١٣,٤٨٢,١٩٨	القيمة الدفترية
١٣,٣٦٧,٢١٦	١٠,٩٨٥	٢٣,٥٧٩	١٣,٤٠١,٧٨٠	استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة
(٢٠,١٧١)	(٣٢٤)	(٢٣,٥٧٩)	(٤٤,٠٧٤)	مخصص الخسارة
١٣,٣٤٧,٠٤٥	١٠,٦٦١	-	١٣,٣٥٧,٧٠٦	القيمة الدفترية
٤١,٥٨٢,٦٤٨	١,٩١٣,٢٨٩	١,٧٩٦,٩٧٣	٤٥,٢٩٢,٩١٠	استثمارات في التمويل الإسلامي
(٢٣٩,٢٠١)	(٢٥٨,٤٥٤)	(١,١٣١,٨١٥)	(١,٦٢٩,٤٧٠)	مخصص الخسارة
٤١,٣٤٣,٤٤٧	١,٦٥٤,٨٣٥	٦٦٥,١٥٨	٤٣,٦٦٣,٤٤٠	القيمة الدفترية
١,٦٤٣,٥٩٦	٥٠٦	١٠,٦٥٧	١,٦٥٤,٧٥٩	موجودات أخرى (باستثناء الموجودات غير المالية)
(١٧,٠٨٧)	(١)	(١٠,٦٥٧)	(٢٧,٧٤٥)	مخصص الخسارة
١,٦٢٦,٥٠٩	٥٠٥	-	١,٦٢٧,٠١٤	القيمة الدفترية
٧٣,٦٣٩,٠١٩	١,٦٦٦,٢٩٨	٦٦٥,١٥٨	٧٦,٠٠٧,٢٠٥	صافي التعرضات لمخاطر الائتمان المتعلقة بالموجودات داخل الميزانية العمومية
١,٤٨٧,٥٦٥	٣٨,٨٧٨	١٨,٧١٥	١,٥٤٥,١٥٨	اعتمادات مستندية وخطابات ضمان
(٤,٤٠٧)	(١,٩٠١)	(٩,٣٥٢)	(١٥,٦٦٠)	مخصص الخسارة
١,٤٨٣,١٥٨	٣٦,٩٧٧	٩,٣٦٣	١,٥٢٩,٤٩٨	صافي التعرضات لمخاطر الائتمان المتعلقة بالموجودات خارج الميزانية العمومية
٧٥,١٢٢,١٧٧	١,٧٠٣,٢٧٥	٦٧٤,٥٢١	٧٧,٥٣٦,٧٠٣	صافي التعرض لمخاطر الائتمان
٧٥,٤٠٩,٦٨٥	١,٩٦٣,٩٢٣	١,٨٨٦,٦٥٤	٧٩,٢٦٠,٢٦٢	إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان
(٢٨٧,٥٠٨)	(٢٦٠,٦٤٨)	(١,١٧٥,٤٠٣)	(١,٧٢٣,٥٥٩)	إجمالي مخصص الخسارة**
٧٥,١٢٢,١٧٧	١,٧٠٣,٢٧٥	٦٧٤,٥٢١	٧٧,٥٣٦,٧٠٣	

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٥. إدارة المخاطر المالية (تابع)

(iv) الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان * (تابع)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)				
المرحلة الأولى ١٢ شهراً	المرحلة الثانية على مدار العمر	المرحلة الثالثة على مدار العمر	الإجمالي	
٢,٢٤٩,٠٩١	٥١٧	-	٢,٢٤٩,٦٠٨	نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
(٧٨)	(٣)	-	(٨١)	مخصص الخسائر
٢,٢٤٩,٠١٣	٥١٤	-	٢,٢٤٩,٥٢٧	القيمة الدفترية
١٤,١١١,٧٠٥	-	-	١٤,١١١,٧٠٥	مرابحات وترتيبات وكالة مع مؤسسات مالية
(٥,٤٢٨)	-	-	(٥,٤٢٨)	مخصص الخسائر
١٤,١٠٦,٢٧٧	-	-	١٤,١٠٦,٢٧٧	القيمة الدفترية
١٣,٠٥٥,٨٥٦	١٢٨,٤٠٦	٢٣,٥٧٩	١٣,٢٠٧,٨٤١	استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة
(١٠,٦٧١)	(٩٠٧)	(٢٣,٥٧٩)	(٣٥,١٥٧)	مخصص الخسائر
١٣,٠٤٥,١٨٥	١٢٧,٤٩٩	-	١٣,١٧٢,٦٨٤	القيمة الدفترية
٣٥,٧٩١,٦٢١	٢,١٠٣,٠٩٨	١,٩٣٣,٤٠٥	٣٩,٨٢٨,١٢٤	استثمارات في التمويل الإسلامي
(٢٠٢,١٠٧)	(٢٦٩,٢٠٨)	(١,٢٧٣,٩٩٠)	(١,٧٤٥,٣٠٥)	مخصص الخسائر
٣٥,٥٨٩,٥١٤	١,٨٣٣,٨٩٠	٦٥٩,٤١٥	٣٨,٠٨٢,٨١٩	القيمة الدفترية
٨٢٥,٤٦٤	١٧,٩٣١	٩,١٥٣	٨٥٢,٥٤٨	موجودات مالية أخرى
(١٠,٦٣٥)	(١,٩٤٦)	(٩,١٥٣)	(٢١,٧٣٤)	مخصص الخسائر
٨١٤,٨٢٩	١٥,٩٨٥	-	٨٣٠,٨١٤	القيمة الدفترية
٦٥,٨٠٤,٨١٨	١,٩٧٧,٨٨٨	٦٥٩,٤١٥	٦٨,٤٤٢,١٢١	صافي التعرضات لمخاطر الائتمان المتعلقة بالموجودات داخل الميزانية العمومية
١,٤٦٨,٨٣٣	٣٩,٠٩٧	٦٢	١,٥٠٧,٩٩٢	اعتمادات مستندية وخطابات ضمان
(٧,١٨٠)	(٩٩٥)	-	(٨,١٧٥)	مخصص الخسائر
١,٤٦١,٦٥٣	٣٨,١٠٢	٦٢	١,٤٩٩,٨١٧	صافي التعرضات لمخاطر الائتمان المتعلقة بالموجودات خارج الميزانية العمومية
٦٧,٢٦٦,٤٧١	٢,٠١٥,٩٩٠	٦٥٩,٤٧٧	٦٩,٩٤١,٩٣٨	صافي التعرضات لمخاطر الائتمان
٦٧,٥٠٢,٥٧٠	٢,٢٨٩,٠٤٩	١,٩٦٦,١٩٩	٧١,٧٥٧,٨١٨	إجمالي التعرض لمخاطر الائتمان
(٢٣٦,٠٩٩)	(٢٧٣,٠٥٩)	(١,٣٠٦,٧٢٢)	(١,٨١٥,٨٨٠)	إجمالي مخصص الخسائر **
٦٧,٢٦٦,٤٧١	٢,٠١٥,٩٩٠	٦٥٩,٤٧٧	٦٩,٩٤١,٩٣٨	

* لا تخضع الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة وأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لأي انخفاض في القيمة بموجب المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

** بالإضافة إلى ما ورد أعلاه، قامت المجموعة أيضاً بالاعتراف بمخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة من الاستثمارات في الصكوك المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بمبلغ ١١,٦ مليون درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٠,٠ مليون درهم).

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٥. إدارة المخاطر المالية (تابع)

٧ كفاية رأس المال

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مدققة	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ غير مدققة
٥,٨٣٤,١٦٣	٦,٦٤٣,٠١٥
١,٨٣٦,٥٠٠	١,٨٣٦,٥٠٠
٧,٦٧٠,٦٦٣	٨,٤٧٩,٥١٥
٥١٩,١٧٤	٥٥٩,٧١٢
٨,١٨٩,٨٣٧	٩,٠٣٩,٢٢٧
٤٦,٨٥٠,٧٣٢	٥١,١٧٤,٦٢٣
١٦٦,٦٦١	١٦٩,٨٤٣
٣,٦٠٣,٣٠٣	٤,١٠٥,٥٣٥
٥٠,٦٢٠,٦٩٦	٥٥,٤٥٠,٠٠١
%١١,٥٣	%١١,٩٨
%١٥,١٥	%١٥,٢٩
%١٦,١٨	%١٦,٣٠

قاعدة رأس المال

حقوق الملكية العادية الشق الأول
رأس المال الإضافي الشق الأول
إجمالي الشق الأول من قاعدة رأس المال
إجمالي الشق الثاني من قاعدة رأس المال
إجمالي قاعدة رأس المال

الموجودات المرجحة بالمخاطر

مخاطر الائتمان
مخاطر السوق
مخاطر التشغيل
إجمالي الموجودات المرجحة بالمخاطر

نسب رأس المال

نسبة حقوق الملكية العادية من الشق الأول
نسبة الشق الأول من رأس المال
نسبة كفاية رأس المال

٦. نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية

٧٥٣,٠٢٩	٧٩٤,٩٦٣
٢,٠٤٠,٩١٣	٣,٦٨٥,٥٢٣
٢٠٨,٦١٤	١٩١,٣٢٤
٣,٠٠٢,٥٥٦	٤,٦٧١,٨١٠

نقد

ودائع نظامية لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
مبالغ مستحقة من البنوك والمؤسسات المالية

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ تتضمن الأرصدة لدى المصرف المركزي متطلبات الإيداع القانونية التي يجب الاحتفاظ بها على مدى ١٤ يوماً وهي متاحة لتمويل العمليات اليومية في ظل ظروف محددة.

٧. مباحات وترتيبات وكالة مع مؤسسات مالية

١,٣١٥,٣٧٦	٦٤٠,٩٣٩
١٢,٧٩٠,٩٠١	١٢,٨٤١,٢٥٩
١٤,١٠٦,٢٧٧	١٣,٤٨٢,١٩٨

مراجعة

ترتيبات وكالة

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، تتضمن ترتيبات المراجعة والوكالة لدى المؤسسات المالية شهادات إيداع إسلامية لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بقيمة ٧,٩ مليار درهم (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٧,٣ مليار درهم).

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، تحمل المراجعة والوكالة مع المؤسسات المالية معدلات ربح تتراوح من ١,٧٠٪ إلى ٧,٧٥٪ سنوياً (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢,٨٥٪ إلى ٧,٧٥٪ سنوياً).

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٨. استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة

صنفت المجموعة الاستثمارات التالية في أدوات حقوق الملكية والصناديق والصكوك على أنها القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث إنها استثمارات تخطط المجموعة للاحتفاظ بها على المدى الطويل لأسباب استراتيجية.

حسب الفئة

القيمة العادلة		إيرادات توزيعات الأرباح	
كما في	كما في	لفترة التسعة أشهر	المنتهاية في ٣٠ سبتمبر
٣٠ سبتمبر	٣١ ديسمبر	٢٠٢٥	٢٠٢٤
غير مدققة	مدققة	غير مدققة	غير مدققة

٣٥٧,٣٦٢	٥٨٣,٥٤٨	١٧,٣٤٦	١٤,٤٧٤
- حقوق ملكية وصناديق	٣٦٤,٥٩٨	-	-
- صكوك	٩٤٨,١٤٦	١٧,٣٤٦	١٤,٤٧٤

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
- حقوق ملكية وصناديق
- صكوك

٥٩٢,٤٧٢	٦٣٨,٨٩٧	١٧,٢٢٩	١٨,٨١٠
٣,٢٩٥,٨٠٧	٣,٠١٠,٦٩٨	-	-
٣,٨٨٨,٢٧٩	٣,٦٤٩,٥٩٥	١٧,٢٢٩	١٨,٨١٠

إجمالي الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة

٤,٦٢٦,٦٥٥	٤,٥٩٧,٧٤١	٣٤,٥٧٥	٣٣,٢٨٤
-----------	-----------	--------	--------

مدرجة / غير مدرجة

كما في	كما في
٣٠ سبتمبر	٣١ ديسمبر
٢٠٢٥	٢٠٢٤
غير مدققة	مدققة
٥٢١,٩٤٩	٥٧٦,١٦١
٢١٦,٤٢٧	٣٧١,٩٨٥
٧٣٨,٣٧٦	٩٤٨,١٤٦

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
- مدرجة
- غير مدرجة

٣,٥٠٩,٩٢٠	٣,٢٢١,٥٠٠
٣٧٨,٣٥٩	٤٢٨,٠٩٥
٣,٨٨٨,٢٧٩	٣,٦٤٩,٥٩٥
٤,٦٢٦,٦٥٥	٤,٥٩٧,٧٤١

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
- مدرجة
- غير مدرجة

إجمالي الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، لم يتم تخفيض تصنيف أي استثمارات عقارية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى المرحلة ٣ بموجب نموذج خسائر الائتمان المتوقعة.

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، قامت المجموعة بشراء سندات ملكية بقيمة ١,٨ مليون درهم (السنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٥٢٢,١ مليون درهم).

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٨. استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة (تابع)

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تتألف الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة بصورة رئيسية من سندات مصدرة في دولة الإمارات العربية المتحدة ومجلس التعاون الخليجي.

٩. استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ غير مدققة	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مدققة
١٣,٤٠١,٧٨٠	١٣,٢٠٧,٨٤١
(٤٤,٠٧٤)	(٣٥,١٥٧)
١٣,٣٥٧,٧٠٦	١٣,١٧٢,٦٨٤
حسب الفئة	
- صكوك	
ناقصاً: مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة	
مدرجة / غير مدرجة	
- مدرجة	
- غير مدرجة	
ناقصاً: مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة	
١٠,١٧٤,٤١٥	٩,٧٩٦,٩٤٦
٣,٢٢٧,٣٦٥	٣,٤١٠,٨٩٥
(٤٤,٠٧٤)	(٣٥,١٥٧)
١٣,٣٥٧,٧٠٦	١٣,١٧٢,٦٨٤

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، لم يتم تخفيض تصنيف أي استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة إلى المرحلة ٣ بموجب نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، تشمل الصكوك المحتفظ بها بالتكلفة المطفأة مبلغ ٨,٥٦٧,٠ مليون درهم (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٦,٦٤٢,٦ مليون درهم) مرهوناً مقابل اتفاق مزاولة سلع مضمون.

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، قامت المجموعة ببيع استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة بقيمة ٢٥٣,٤ مليون درهم (السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، قامت المجموعة ببيع استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة بقيمة ٥٢٣,٨ مليون درهم).

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تتألف الأوراق المالية الاستثمارية المقاسة بالتكلفة المطفأة بصورة رئيسية من سندات مصدرة في دولة الإمارات العربية المتحدة ومجلس التعاون الخليجي.

تم الإفصاح عن القيمة العادلة للاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة في الإيضاح رقم ٢٥ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

١٠. استثمارات في التمويل الإسلامي

١٠-١ إن الاستثمارات في التمويل الإسلامي مضمونة بأنواع مقبولة من الضمانات للتخفيف من مخاطر الائتمان ذات الصلة. وتتكون الاستثمارات في التمويل الإسلامي مما يلي:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مدققة	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ غير مدققة	
		(أ) حسب المنتج
٧٤٩,١٣٥	٩٧٩,٦٠٠	مرابحة السيارات
١٣,٦٤٤,٥٦٦	١٥,٥٠٥,٥٣٥	مرابحة البضائع
١,٨٥٣,٥٥٤	٣,٨٧٧,٣٥٥	مرابحة مجمعة
١,٦٩٩,٦٤٥	١,٢٤٤,٩١٢	ذمم مرابحة مدينة أخرى
١٧,٩٤٦,٩٠٠	٢١,٦٠٧,٤٠٢	إجمالي تمويل المرابحة
(١,٣٩٠,١٨٤)	(١,٣٥١,٧١٠)	أرباح مؤجلة
١٦,٥٥٦,٧١٦	٢٠,٢٥٥,٦٩٢	صافي تمويل المرابحة
١٨,٩٠٣,٣٢٢	١٩,٤٢٥,٣٤٨	إجارة
٢,٩٧٤,١٤٥	٤,٣٥٩,١٢٩	قرض حسن
١١٥,٥١٨	١١٥,١٣٣	ذمم مدينة من بطاقات الائتمان
١,٢٧٨,٤٢٣	١,١٣٧,٦٠٨	استصناع
٣٩,٨٢٨,١٢٤	٤٥,٢٩٢,٩١٠	إجمالي الاستثمارات في التمويل الإسلامي
(١,٧٤٥,٣٠٥)	(١,٦٢٩,٤٧٠)	ناقصاً: مخصص الخسارة لاستثمارات في التمويل الإسلامي
٣٨,٠٨٢,٨١٩	٤٣,٦٦٣,٤٤٠	صافي الاستثمارات في التمويل الإسلامي
		(ب) حسب القطاع
١٤,٤٣٦,٤١١	١٧,٦٠٣,٠٩٥	الدوائر والهيئات الحكومية
١,٦٠٨,٩٥٠	١,٥٦٨,٧٦٤	الإنشاءات والمقاولات
٧٥٠,٥٧٦	١,٠٠٨,٣٣٩	التصنيع
٤٠٣,٢٥٥	٤٦٧,١٠٧	المواصلات
١٠,٤١٥,٤٣٥	١١,٦٠٦,٢٨٦	العقارات
٤٥٢,١٦٩	٣٨٤,٨٤٣	أنشطة التجزئة
٢,٤١٥,١٨٢	٢,٠٨٧,٠١٣	التجارة
٧٣٦,٨٥٤	١,٦٢٣,٦٦٧	المؤسسات المالية
١,٥٣٧,٣٥٤	٢,٥٠٢,٤٨١	خدمات وأخرى
٤,١٨٩,٣٣٠	٣,٧٤٤,٣٨٠	الأفراد
١,٤٨٧,٧٤٨	١,٤٧٦,٩٣٨	تمويل منازل العملاء
٢,٧٨٥,٠٤٤	٢,٥٧١,٧٠٧	العملاء من الأفراد أصحاب الثروات الضخمة
(١,٣٩٠,١٨٤)	(١,٣٥١,٧١٠)	أرباح مؤجلة
(١,٧٤٥,٣٠٥)	(١,٦٢٩,٤٧٠)	ناقصاً: مخصص الخسارة لاستثمارات في التمويل الإسلامي
٣٨,٠٨٢,٨١٩	٤٣,٦٦٣,٤٤٠	صافي الاستثمارات في التمويل الإسلامي

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

١٠. استثمارات في التمويل الإسلامي (تابع)

٢-١٠ يمكن الاطلاع على التسويات من الرصيد الافتتاحي إلى الرصيد الختامي لإجمالي القيمة الدفترية ومخصص الخسارة لقطاع الخدمات المصرفية للأفراد والشركات أدناه:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		المجموع	
إجمالي القيمة الدفترية	الخسائر الائتمانية المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية	الخسائر الائتمانية المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية	الخسائر الائتمانية المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية	الخسائر الائتمانية المتوقعة
٣٥,٧٩١,٦٢١	٢٠٢,١٠٧	٢,١٠٣,٠٩٨	٢٦٩,٢٠٨	١,٩٣٣,٤٠٥	١,٢٧٣,٩٩٠	٣٩,٨٢٨,١٢٤	١,٧٤٥,٣٠٥

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدققة)

الخدمات المصرفية للأفراد

٤,٦٩٥	٢٦٤	(٤,٦٩٥)	(٢٦٤)	-	-	-	-
(٥٥,٨٤٢)	(٦٨٠)	٥٥,٨٤٢	٦٨٠	-	-	-	-
(٣٠,٤٤٥)	(١,١٣٦)	(١٢,٣٣١)	(١,٧٣٨)	٤٢,٧٧٦	٢,٨٧٤	-	-
٢٠٧,٤٩٥	-	(٤,٠٧٥)	-	٢,٠١٩	-	٢٠٥,٤٣٩	-
-	(٧٣٢)	-	٩,٧٥٩	-	٣١,٨٧١	-	٤٠,٨٩٨
-	-	-	-	(٢٦,٣٧٢)	(١٤,٧٥١)	(٢٦,٣٧٢)	(١٤,٧٥١)
-	-	-	-	(٣٢,٦٢٦)	(٣٢,٦٢٦)	(٣٢,٦٢٦)	(٣٢,٦٢٦)

الخدمات المصرفية للشركات

٣٣٢,٥٤٦	١٥,٤٣٨	(٣٣٢,٥٤٦)	(١٥,٤٣٨)	-	-	-	-
(١١٩,٢٦٧)	(١,٢١١)	١٢٨,٩٨٧	٣,١٩٢	(٩,٧٢٠)	(١,٩٨١)	-	-
(١٣٩,١٩٦)	(٢,٩٥٣)	(٢٦,٤٩٢)	(٦,٢٥١)	١٦٥,٦٨٨	٩,٢٠٤	-	-
٥,٥٩١,٠٤١	-	٥,٥٠١	-	(١٢٦,٩٥٩)	-	٥,٤٦٩,٥٨٣	-
-	٢٨,١٠٤	-	(٦٩٤)	-	(٢١,٣٣٦)	-	٦,٠٧٤
-	-	-	-	(٧٢,٧١٥)	(٣٦,٩٠٧)	(٧٢,٧١٥)	(٣٦,٩٠٧)
-	-	-	-	(٧٨,٥٢٣)	(٧٨,٥٢٣)	(٧٨,٥٢٣)	(٧٨,٥٢٣)

الرصيد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

٤١,٥٨٢,٦٤٨	٢٣٩,٢٠١	١,٩١٣,٢٨٩	٢٥٨,٤٥٤	١,٧٩٦,٩٧٣	١,١٣١,٨١٥	٤٥,٢٩٢,٩١٠	١,٦٢٩,٤٧٠
------------	---------	-----------	---------	-----------	-----------	------------	-----------

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

١٠. استثمارات في التمويل الإسلامي (تابع)

٢-١٠ يمكن الاطلاع على التسويات من الرصيد الافتتاحي إلى الرصيد الختامي لإجمالي القيمة الدفترية ومخصص الخسارة لقطاع الخدمات المصرفية للأفراد والشركات أدناه:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		المجموع	
إجمالي القيمة الدفترية	الخسائر الانتمائية المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية	الخسائر الانتمائية المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية	الخسائر الانتمائية المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية	الخسائر الانتمائية المتوقعة
٣٠,٩٣٧,٢٠٠	١٤٦,٨٤٧	٢,٠٨٥,٣١١	٢٥٨,٧٤٥	١,٩٢٠,٢٣٥	١,٢٣٣,٢٠٦	٣٤,٩٤٢,٧٤٦	١,٦٣٨,٧٩٨

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ (مدققة)

الخدمات المصرفية للأفراد

٣,٤١٢	١٣٤	(٣,٣٩٤)	(١٤٠)	(١٨)	٦	-	-
٢١,٧٨٤	(٢٤٢)	٢١,٧٨٤	٢٤٢	-	-	-	-
(٥١,٨٧٥)	(٤٨٩)	(١٨,١٩٤)	(٨١١)	٧٠,٠٦٩	١,٣٠٠	-	-
١٨٠,٢٨٣	-	(٣,٢٩٤)	-	(٩,٩٤٨)	-	١٦٧,٠٤١	-
-	٩٤٣	-	٢,٤٠٢	-	٤٠,٨٦٧	-	٤٤,٢١٢
-	-	-	-	(١٩,٦٦١)	(١٠,٥٩٤)	(١٩,٦٦١)	(١٠,٥٩٤)
-	-	-	-	(٢٣,١٥٢)	(٢٣,١٥٢)	(٢٣,١٥٢)	(٢٣,١٥٢)

تحويل إلى المرحلة الأولى
تحويل إلى المرحلة الثانية
تحويل إلى المرحلة الثالثة
صافي الحركة في إجمالي القيمة الدفترية
صافي مخصص الخسارة المعاد قياسه
مستردات
مشطوبات

الخدمات المصرفية للشركات

٥٢,٢١٧	٧٩٢	(٥٢,٢١٧)	(٧٩٢)	-	-	-	-
(٧٣٧,٧٧٢)	(٥,١٥٢)	٧٥٢,٥٤٠	٦,٣١٣	(١٤,٧٦٨)	(١,١٦١)	-	-
(٤٩,٤٣٥)	(٦٧٩)	(٢١٢,١٢٠)	(٣٥,٥١٦)	٢٦١,٥٥٥	٣٦,١٩٥	-	-
٥,٤٧٩,٣٧٥	-	(٤٦٧,٣١٨)	-	(١٢,٠٥٨)	-	٤,٩٩٩,٩٩٩	-
-	٥٩,٩٥٣	-	٣٨,٧٦٥	-	٢٠٢,٨٣٣	-	٣٠١,٥٥١
-	-	-	-	(١٣٨,٤٦٦)	(١٠٥,١٢٧)	(١٣٨,٤٦٦)	(١٠٥,١٢٧)
-	-	-	-	(١٠٠,٣٨٣)	(١٠٠,٣٨٣)	(١٠٠,٣٨٣)	(١٠٠,٣٨٣)

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)

٣٥,٧٩١,٦٢١	٢٠٢,١٠٧	٢,١٠٣,٠٩٨	٢٦٩,٢٠٨	١,٩٣٣,٤٠٥	١,٢٧٣,٩٩٠	٣٩,٨٢٨,١٢٤	١,٧٤٥,٣٠٥
------------	---------	-----------	---------	-----------	-----------	------------	-----------

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

١٠. استثمارات في التمويل الإسلامي (تابع)

١٠-٣ تحليل حركة خسائر الائتمان المتوقعة خلال الفترة بحسب المحفظة

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	الإجمالي
٢٠٢,١٠٧	٢٦٩,٢٠٨	١,٢٧٣,٩٩٠	١,٧٤٥,٣٠٥

الخدمات المصرفية للأفراد

(٤٦٣)	(٦٢)	٤١١	(١١٤)
(١١,٤٨٠)	(٣٦٥)	(٦,٠٤٦)	(١٧,٨٩١)
٥,٨٩٨	٨,٨٨١	(٤,٠٠٩)	١٠,٧٧٠
٣,٧٦١	(١٧)	(٢,٩٨٨)	٧٥٦

بطاقات ائتمان
تمويل سكني
تمويل شخصي
تمويل سيارات

الخدمات المصرفية للشركات

٢٧,٥٢٧	(١,٥٤١)	-	٢٥,٩٨٦
٥,١٧٦	(٣٩,٧١٤)	(٧٧,١٩٨)	(١١١,٧٣٦)
٢,٧٣٥	٣٠,٤٤٨	(١١,٧٨٤)	٢١,٣٩٩
٣,٩٤٠	(٨,٣٨٤)	(٤٠,٥٦١)	(٤٥,٠٠٥)

الحكومة والتعرضات ذات الصلة
مؤسسات أخرى
العملاء من الأفراد أصحاب الثروات الضخمة
منشآت صغيرة ومتوسطة الحجم

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(غير مدققة)

٢٣٩,٢٠١	٢٥٨,٤٥٤	١,١٣١,٨١٥	١,٦٢٩,٤٧٠
---------	---------	-----------	-----------

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	الإجمالي
١٤٦,٨٤٧	٢٥٨,٧٤٥	١,٢٣٣,٢٠٦	١,٦٣٨,٧٩٨

الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ١ يناير ٢٠٢٤ (مدققة)

الخدمات المصرفية للأفراد

(٥٥)	٧٨	٩٥٣	٩٧٦
(٣٦٢)	(١٤٥)	١,٣٩٢	٨٨٥
(١٦١)	١,٦٩٩	٤,٠٠١	٥,٥٣٩
٩٢٤	٦١	٢,٠٨١	٣,٠٦٦

بطاقات ائتمان
تمويل سكني
تمويل شخصي
تمويل سيارات

الخدمات المصرفية للشركات

(٢,٥٠٠)	١,٥٤١	-	(٩٥٩)
١٦,٣٠٧	(٣٥,٠٤٦)	٣٢,٩٩٧	١٤,٢٥٨
١٦,٨٨٥	٣,٥٥٦	(٢٤,٨٠٧)	(٤,٣٦٦)
٢٤,٢٢٢	٣٨,٧١٩	٢٤,١٦٧	٨٧,١٠٨

الحكومة والتعرضات ذات الصلة
مؤسسات أخرى
العملاء من الأفراد أصحاب الثروات الضخمة
منشآت صغيرة ومتوسطة الحجم

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(مدققة)

٢٠٢,١٠٧	٢٦٩,٢٠٨	١,٢٧٣,٩٩٠	١,٧٤٥,٣٠٥
---------	---------	-----------	-----------

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

١١. موجودات أخرى

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مدققة	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ غير مدققة	
٦١,٢٦٣	١٠١,٢٥٣	مصاريف مدفوعة مقدماً وسلفيات أخرى
٥٣٧,٠٦٥	٥٨٦,٣١٧	أرباح مدينة
٢٣٦,٥٥٠	٩٠٠,٥١١	مدينون متنوعون
٤٠٦,٧٤٨	٤١,٠١٣	الموجودات المشتركة مقابل الاستثمار في التمويل الإسلامي
-	٣٢,٥٠٢	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات المالية الإسلامية (/إيضاح ٢٠)
٧٨,٩٣٣	٥٢,٥٧١	أخرى
(٢٩,٠٣٧)	(٤٣,١٤١)	ناقصاً: مخصص الخسائر وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ فيما يتعلق بالموجودات المالية
<u>١,٢٩١,٥٢٢</u>	<u>١,٦٧١,٠٢٦</u>	

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، لم يتم تخفيض تصنيف أي موجودات مالية هامة مدرجة ضمن 'الموجودات الأخرى' إلى المرحلة ٣ بموجب نموذج خسائر الائتمان المتوقعة.

١٢. ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة

١-١٢ ممتلكات ومعدات

٧٨٨,٣٢٤	٧٧٩,٩٤٦	أرض ومبانٍ بنظام التملك الحر
٢٥,٨١٧	١٨,٧١٢	معدات وأثاث وتركيبات
٣٣,١١٧	٣٧,٠٠٥	أجهزة حاسوب
١,٩٧٥	١,٦٦٦	مركبات
٣٣,٠١١	٢٤,٢٩٩	موجودات حق الاستخدام
١٣,٨٢٥	١٩,٧٨٠	أعمال رأسمالية قيد الإنجاز
<u>٨٩٦,٠٦٩</u>	<u>٨٨١,٤٠٨</u>	

٢-١٢ موجودات غير ملموسة

٤٦,٢٨٧	٥٥,٠٨٢	برامج حاسوب
١٦,٧١٤	١١,٣٥٤	أعمال رأسمالية قيد الإنجاز
<u>٦٣,٠٠١</u>	<u>٦٦,٤٣٦</u>	

يتم عرض الأرصدة أعلاه مخصوماً منها الاستهلاك المتراكم وانخفاض القيمة المتراكم، إن وجد.

١٣. ودائع عملاء

١٣,٥٣٣,٤٧٣	١٤,١٩٠,٧٧٣	حسابات جارية
٣,٤٠٥,٩٤٠	٤,٠٤٨,٢٩٤	حسابات توفير
١,٥٣١,٩٦٨	١,٦٤٣,٣٦٩	حسابات وطني / تحت الطلب
٢,٩٤٦,٢٦٣	٢,٥٢٣,٨٨٩	حسابات الضمان
٤,٠٩٢,٤٣٩	٣,٢٥٨,٧٨٧	ودائع لأجل
٢٥,٨٣٢,٦٤٩	٢٨,٣٣٠,٠٩٤	ودائع وكالة
٤١٥,٧١٢	٥٧٨,٠٩٠	ودائع هامشية
<u>٥١,٧٥٨,٤٤٤</u>	<u>٥٤,٥٧٣,٢٩٦</u>	

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

١٤. صكوك مستحقة الدفع

اسم الأداة	تاريخ الاستحقاق	معدل الربح	غير مدققة	كما في	كما في
صكوك مصرف الشارقة الإسلامي ٢٠٢٥	٢٣ يونيو ٢٠٢٥	%٢,٨٥	-	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
صكوك مصرف الشارقة الإسلامي ٢٠٢٩	٣ يوليو ٢٠٢٩	%٥,٢٥	١,٨٢٥,٦٣١		
صكوك مصرف الشارقة الإسلامي ٢٠٣٠	٢٦ فبراير ٢٠٣٠	%٥,٢٠	١,٨٢٩,٤٧٧		
الإجمالي			٣,٦٥٥,١٠٨		٣,٦٥٩,٩٤٩

في ٢٦ فبراير ٢٠٢٥، أصدر المصرف صكوكا بقيمة ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (١,٨٣٦,٥ مليون درهم). تحقق الصكوك معدل أرباح بقيمة ٥,٢٪ سنويا وتُستحق بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠٣٠، وهي مدرجة في البورصة الأيرلندية.

١٥. مطلوبات أخرى

أرباح دائنة	٦٧٢,٢٠٠	٨٧٤,٩٦٩
مستحقات ومخصصات	١٦٥,٢٨٣	١٢٤,١٢٧
ذمم دائنة	٣٨٣,٦٥٩	١٨٢,٥٨٣
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	١٣١,٨٥٤	١١٩,٠٥٦
شيكات مصدقة	٦٤١,٧٤٠	٢٦١,٤٥٤
دائنون متنوعون*	٦٢٧,٧٠٦	٥١٠,٨٧١
ضريبة الشركات مستحقة الدفع	١١٠,٨٨٤	١٠١,٢١١
التزام الضريبة المؤجلة (إيضاح ٣٠)	١٤,١٦٩	٨٧٢
ذمم دائنة مقابل موجودات مشتراة	٤٨,٤٨٧	٤٥,١٢١
احتياطي معادلة الأرباح (إيضاح ١٥-١)	٢٦,٠٢١	٢٤,٦٦٥
القيمة العادلة السلبية للمشتقات المالية الإسلامية (إيضاح ٢٠)	-	٤٢,٠٠٩
التزام الإيجار (الإيضاح ٢٠-١)	٢٥,٨٧٠	٢٥,٣٦١
	٢,٨٤٧,٨٧٣	٢,٣١٢,٢٩٩

١٥-١ احتياطي معادلة الأرباح

الرصيد في بداية الفترة / السنة	٢٤,٦٦٥	١٤,٧٩٣
الإضافات خلال الفترة/ السنة	٣,٥٢٩	١١,٩٣٨
المستخدم خلال الفترة/ السنة	(٢,١٧٣)	(١,٤١٣)
مخصص الزكاة خلال السنة	-	(٦٥٣)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	٢٦,٠٢١	٢٤,٦٦٥

احتياطي معادلة الأرباح تتمثل في مبالغ مخصصة من مجمع إيرادات المصرف المشتركة لمودعي المضاربة، قبل تخصيص حصة المضارب من الربح، بغرض الحفاظ على مستوى معين من العائد على الاستثمارات لجميع أصحاب حسابات الاستثمار المضاربة ("أصحاب حسابات الاستثمار") والمستثمرين الآخرين في المجمع المشترك.

١٥-٢ التزام الإيجار

الرصيد في بداية الفترة / السنة	٢٥,٣٦١	١٨,٦٦٢
الإضافات خلال الفترة / السنة	٦٣٣	١٧,١٨٠
المدفوعات خلال الفترة / السنة	(١,٢٩٩)	(١١,٣٩٨)
الإطفاء خلال الفترة / السنة	١,١٧٥	٩١٧
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	٢٥,٨٧٠	٢٥,٣٦١

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

١٥. مطلوبات أخرى (تابع)

* كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، يشمل الدائنون المتنوعون مبلغاً بقيمة ١٤٢,٠ مليون درهم (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١١٦ مليون درهم) يتعلق بأرصدة أموال العملاء. وفقاً للوائح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية والسلع، تحتفظ المجموعة بشكل منفصل بالأموال المستلمة من عملائها ("أموال العملاء") ويتم عرض أموال العملاء كجزء من البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة ضمن بند "نقد وأرصدة لدى المصارف والمؤسسات المالية" مع الالتزام المقابل ضمن بند "المطلوبات الأخرى". لا تستخدم المجموعة أموال العميل في أي أنشطة تجارية بخلاف تسوية المعاملات المنفذة في حسابات التداول الخاصة بالعملاء.

١٦. رأس المال

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	
عدد الأسهم	القيمة	عدد الأسهم	القيمة
٣,٢٣٥,٦٧٧,٦٣٨	٣,٢٣٥,٦٧٨	٣,٢٣٥,٦٧٧,٦٣٨	٣,٢٣٥,٦٧٨

رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل

١٧. إصدار صكوك من الأول

في ٤ يونيو ٢٠٢٥، أصدر البنك صكوكاً إضافية من الفئة الأولى متوافقة مع الشريعة الإسلامية من خلال شركة ذات غرض خاص، وهي شركة إس أي بي صكوك الشق الأول أي إن دي المحدودة، ("الجهة المصدرة") بقيمة ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (١,٨٣٦,٥ مليون درهم) بالقيمة الاسمية.

صكوك الشق الأول الإضافي هي أوراق مالية دائمة لا يوجد لها تاريخ استرداد محدد، وتُشكل التزامات مباشرة غير مضمونة وثانوية (أولوية فقط على رأس المال) للمصرف، وفقاً لشروط وأحكام اتفاقية المضاربة. من المتوقع أن تدفع هذه الصكوك أرباحاً نصف سنوية بنسبة ٦,١٢٥٪ سنوياً، بدءاً من ٤ يونيو ٢٠٢٥، مع توزيع دوري مستحق في ٤ ديسمبر و ٤ يونيو من كل عام. سيتم إعادة ضبط معدل الربح المتوقع إلى معدل جديد متوقع استناداً إلى هامش إعادة العرض السائد آنذاك والبالغ ١٩٥,٦ نقطة أساس في ٤ يونيو ٢٠٣١ ("تاريخ إعادة الضبط الأول") وكل ٦ سنوات بعد ذلك. هذه الصكوك مدرجة في بورصتي يورونكست دبلن وناسداك دبي، ويمكن للمصرف استدعاؤها في ٤ ديسمبر ٢٠٣٠ ("تاريخ الاستدعاء الأول") أو أي تاريخ دفع أرباح بعد ذلك، وفقاً لشروط استرداد معينة.

يستثمر البنك صافي عائدات صكوك الشق الأول الإضافية في أنشطته التجارية العامة على أساس الدمج. يجوز للجهة المصدرة، وفقاً لتقديرها الخاص، عدم توزيع أرباح المضاربة المتوقعة، ولا يُعتبر هذا الحدث تعثر في السداد. وفي هذه الحالة، لن تتراكم أرباح المضاربة ولكن يتم التنازل عنها لصالح الجهة المصدرة. إذا اختارت الجهة المصدرة عدم الدفع أو وقع حدث عدم دفع، فلن يقوم البنك (أ) بالإعلان عن أي توزيع أو أرباح أو دفع أي دفعة أخرى، وسيضمن عدم توزيع أي أرباح أو دفع أي دفعة أخرى على الأسهم العادية التي يصدرها البنك، أو (ب) استرداد أو شراء أو إلغاء أو تخفيض أو الاستحواذ على الأسهم العادية التي يصدرها البنك بشكل مباشر أو غير مباشر.

في ٢ يوليو ٢٠٢٥، أنهى البنك خيارات الشراء واسترد شهادات رأس المال الإضافية من الشريحة الأولى ("الشهادات") بقيمة ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (١,٨٣٦,٥ مليون درهم إماراتي) الصادرة أصلاً في ٢ يوليو ٢٠١٩ عبر شركة صكوك الشريحة الأولى المحدودة التابعة لبنك إس أي بي. وقد تم شطب هذه الشهادات من بورصتي يورونكست دبلن وناسداك دبي.

١٨. أسهم الخزينة

(أ) إعادة شراء الأسهم

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، أعاد المصرف شراء ١٦٧,٧ مليون سهم من أسهمه من بيت التمويل الكويتي، ما يمثل ٥,١٨٪ من إجمالي رأس مال المصرف المصدر والمدفوع، بعد موافقة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي في ١٦ سبتمبر ٢٠٢٤ وموافقة مساهمي المصرف في ١٦ أكتوبر ٢٠٢٤ على التوالي، وفقاً للمادة ٢٢١ من المرسوم بقانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١. اعتباراً من ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تم تصنيف الأسهم ضمن حقوق الملكية كأسهم خزينة بقيمة شراء ٢,٢ درهم للسهم الواحد. يعترف المصرف استبعاد في هذه الأسهم وفقاً للقوانين واللوائح المعمول بها.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

١٨. أسهم الخزينة (تابع)

(ب) تعيين مزود السيولة

في تاريخ ٢٧ نوفمبر ٢٠٢٤، قام المصرف بتعيين طرف خارجي من صناع السوق المرخصين في سوق أبوظبي للأوراق المالية لمدة ١٢ شهر. بموجب هذه الاتفاقية، سيوفر صانع السوق سيولة معززة لأسهم المصرف المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية من خلال تقديم عروض شراء وبيع الأسهم وفقاً للإرشادات التي وضعها سوق أبوظبي للأوراق المالية وهيئة الأوراق المالية والسلع في دولة الإمارات العربية المتحدة. تهدف هذه الاتفاقية إلى تعزيز السيولة وبناء ثقة أقوى بين المستثمرين في أسهم المصرف المطروحة للتداول العام. في تاريخ ٩ ديسمبر ٢٠٢٤، قام المصرف بتحويل ٤٥ مليون درهم إلى مزود السيولة وفقاً لشروط الاتفاقية مع صانع السوق. بدأ التداول بموجب هذه الاتفاقية في ١٠ ديسمبر ٢٠٢٤. في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، كان مزود السيولة يحتفظ بعدد ٦,٢ مليون سهم من أسهم المصرف (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٩,٨ مليون سهم) من أسهم المصرف نيابة عنه، والتي تم تصنيفها ضمن حقوق الملكية كأسهم خزينة بالسعر الذي تم شراء الأسهم به من قبل صانع السوق. في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، كان مزود السيولة يحتفظ أيضاً بمبلغ غير مستخدم قدره ٢٦,٩ مليون درهم (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢٠,٨ مليون درهم) تم إدراجه ضمن النقد والأرصدة لدى المؤسسات المالية. في نهاية مدة الاتفاقية مع مزود السيولة، سيكون لدى المصرف خيار إما تحويل الأسهم القائمة باسمه أو بيع أسهمه في السوق.

١٩. الاحتياطات الأخرى وأسهم الخزينة

احتياطي قانوني	احتياطي نظامي	الانخفاض في القيمة العام	احتياطي تحوط التدفق النقدي	أسهم الخزينة (موضح ١٨)	المجموع
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدققة)	١,٦٢٦,٨٨٠	٨٩,٠٠٨	١٨٣,٥٨٧	(٣٨,٢٢٨)	١,٤٦٨,٠٠٠
تحويل إلى الاحتياطي	-	-	٢٤,٣٢١	-	٤٦,٢١٣
تحوط التدفق النقدي - الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات المالية الإسلامية - صافي من الضريبة	-	-	-	٦٧,٨٠٥	٦٧,٨٠٥
أسهم يحتفظ بها صانع السوق	-	-	-	٥,٩٢٠	٥,٩٢٠
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	١,٦٢٦,٨٨٠	٨٩,٠٠٨	٢٠٧,٩٠٨	٢٩,٥٧٧	١,٩٤٣,٣٧٣
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (مدققة)	١,٦١٧,٨٣٨	٨٩,٠٠٨	١٦٤,٦١٧	-	١,٨٧١,٤٦٣
تحويل إلى الاحتياطي	٩,٠٤٢	-	١٨,٩٧٠	-	٢٨,٠١٢
تحوط التدفق النقدي - الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات المالية الإسلامية - صافي من الضريبة	-	-	-	(٣٨,٢٢٨)	(٣٨,٢٢٨)
إعادة شراء الأسهم	-	-	-	(٣٦٨,٩٩١)	(٣٦٨,٩٩١)
أسهم يحتفظ بها صانع السوق	-	-	-	(٢٤,٢٥٠)	(٢٤,٢٥٠)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	١,٦٢٦,٨٨٠	٨٩,٠٠٨	١٨٣,٥٨٧	(٣٨,٢٢٨)	١,٤٦٨,٠٠٠

٢٠. الأدوات المالية الإسلامية المشتقة

تستخدم المجموعة مقايضات معدلات الأرباح للتحوط ضد مخاطر التدفقات النقدية الناشئة عن بعض الموجودات المالية ذات المعدلات المتغيرة والمطلوبات المالية ذات المعدلات الثابتة، حيث يتم تصنيفها من قبل المجموعة كنتحوطات للتدفق النقدي، وعليه تطبق المجموعة محاسبة التحوط للتدفق النقدي لتغطية اختلافات التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة إلى حد كبير والتي تنسب إلى مخاطر معدلات الأرباح على الموجودات والمطلوبات المالية. يوضح الجدول أدناه القيم العادلة الإيجابية والسلبية للأدوات المالية الإسلامية المشتقة، والتي تعادل قيم السوق، جنباً إلى جنب مع القيم الإسمية التي تم تحليلها حسب المدة حتى تاريخ الاستحقاق.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٢٠. الأدوات المالية الإسلامية المشتقة (تابع)

تتمثل القيمة الإسمية في قيمة الأصل الأساسي للمشتقات المالية الإسلامية أو السعر المرجعي أو المؤشر وهو الأساس الذي يتم قياس التغيرات في قيمة المشتقات المالية الإسلامية بناءً عليه. تشير القيم الإسمية إلى حجم المعاملات المستحقة في نهاية العام ولا تشير إلى مخاطر السوق أو مخاطر الائتمان.

الأدوات المالية الإسلامية المشتقة - المحتفظ بها كحقوق للتدفق النقدي	بيان المركز المالي - أحد البنود	القيمة العادلة الإيجابية	القيمة العادلة السلبية	القيمة الإسمية
---	---------------------------------	--------------------------	------------------------	----------------

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

مقايضات معدلات الأرباح	مطلوبات أخرى	٣٢,٥٠٢	-	٢,٤٦١,٠٢٥
------------------------	--------------	--------	---	-----------

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)

مقايضات معدلات الأرباح	موجودات أخرى	-	٤٢,٠٠٩	٢,٠٩٣,٧٢٥
------------------------	--------------	---	--------	-----------

٢١. صافي إيرادات الرسوم والعمولات

إيرادات الرسوم والعمولات	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
	٢٠٢٥ غير مدققة	٢٠٢٤ غير مدققة	٢٠٢٥ غير مدققة	٢٠٢٤ غير مدققة
إيرادات الرسوم والعمولات	١٨٦,١٢٩	٩٢,١٣٩	٤٢١,٤٠٨	٢٢٩,٠٠٦
إيرادات العمولات	٢٦,٥٦٨	١٩,٠٥٦	٧٤,٢٥٧	٥٥,٥٣٠
أتعاب ورسوم الخدمات المصرفية	٢٦,٨٢٣	٢١,٥٣٧	٦٩,٧٩٩	٧٠,٢٨٥
رسوم متعلقة بالبطاقات	٢,٧٢٠	٣,٤٤٧	٩,٥٣٩	١١,٤١٢
عمولات التكافل	٢٤٢,٢٤٠	١٣٦,١٧٩	٥٧٥,٠٠٣	٣٦٦,٢٣٣
مصاريف الرسوم والعمولات	٥,٩٧٨	٥,٦٦١	١٨,٤٥١	١٤,٢٥٧
مصاريف عمولات	٢٢,٦١٥	١٦,٧٠٧	٦١,٠٤٥	٥١,٦٤٣
مصاريف متعلقة بالبطاقات	٢,٧٦٥	٢,٩٦٦	٨,٦٠٢	٩,٦٧٤
مصاريف التكافل	٣١,٣٥٨	٢٥,٣٣٤	٨٨,٠٩٨	٧٥,٥٧٤

٢٢. إيرادات أخرى

إيرادات من خدمات الضيافة	٣,٧٨٩	٣,٣١٦	١٧,٣٩٤	١٦,١٨٠
إيرادات الإيجار	١٧,٩٠٠	١٨,٠٤٦	٥٧,٦٨٩	٥٣,٧٠٦
إيرادات من بيع عقارات	٣٢,٩٨٤	٢٣,٧٣٨	٣٤,٨١٥	٢٧,٦٥٨
الربح من بيع ممتلكات ومعدات	٨	-	٢١	٣٦٦
إيرادات أخرى	٨١	٨١	٨٧٩	٢٣٧
	٥٤,٧٦٢	٤٥,١٨١	١١٠,٧٩٨	٩٨,١٤٧

٢٣. تقارير القطاعات

يتم إعداد تقارير عن القطاعات التشغيلية للمجموعة بطريقة تتفق مع التقارير الداخلية المقدمة إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي المتمثل في مجلس إدارة المصرف وأعضاء لجانته التنفيذية الذين يقومون بتقييم الأداء المالي والمركز المالي للمجموعة ويتخذ قرارات استراتيجية. تتكون أنشطة المجموعة من قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

(أ) الحكومة والشركات

يقدم المصرف من خلال هذا القطاع مجموعة من الخدمات والمنتجات المالية الإسلامية للشركات والمؤسسات والحكومة والدوائر الحكومية. ويشتمل ذلك على التعرض للأفراد ذوي أصحاب الثروات الضخمة.

(ب) الأفراد

يقدم المصرف من خلال هذا القطاع مجموعة متنوعة من الخدمات المالية الإسلامية للعملاء من الأفراد.

(ج) الاستثمار والخزينة

يشتمل هذا القطاع بشكل رئيسي على عمليات الوكالة مع المؤسسات المالية الأخرى والاستثمارات في الأوراق المالية والاستثمارات العقارية بالإضافة إلى الأنشطة الأخرى في سوق المال.

(د) الضيافة والوساطة والعقارات

يقدم المصرف بمفرده ومن خلال شركته التابعة شركة أساس خدمات عقارية، بينما تقوم شركة الشارقة الوطنية للفنادق وشركة الشارقة الإسلامي للخدمات المالية بتقديم خدمات الضيافة والوساطة على التوالي.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٢٣. تقارير القطاعات (تابع)

الشركات والحكومة	الأفراد	الاستثمار والخزينة	الضيافة والوساطة والعقارات	الإجمالي
١,٣١٨,٧٩٨	٢٧٧,٤٤٤	١,٢٦٠,٠٠٧	٢٧,٩٦٨	٢,٨٨٤,٢١٧
(٩٨٩,٢١٣)	(١١٨,٩٤٦)	(٦٢٠,٦٧٣)	-	(١,٧٢٨,٨٣٢)
٣٢٩,٥٨٥	١٥٨,٤٩٨	٦٣٩,٣٣٤	٢٧,٩٦٨	١,١٥٥,٣٨٥
١٩٠,٧٢٩	٥٠,٤٦١	٧٥,٢٠٤	٢٥٨,٦٠٩	٥٧٥,٠٠٣
(٣٦,٠٣٢)	(١٦,٥٦٥)	(٣٥,٥٠١)	-	(٨٨,٠٩٨)
١٥٤,٦٩٧	٣٣,٨٩٦	٣٩,٧٠٣	٢٥٨,٦٠٩	٤٨٦,٩٠٥
-	-	١١,٠٩٠	٤٨	١١,١٣٨
٦٠,٣٩٩	٤,٢٩٦	١٦,٢٤٧	٦٣٧	٨١,٥٧٩
-	-	٩٠٠	١٠٩,٨٩٨	١١٠,٧٩٨
٥٤٤,٦٨١	١٩٦,٦٩٠	٧٠٧,٢٧٤	٣٩٧,١٦٠	١,٨٤٥,٨٠٥
-	-	-	(٥٢,٠٣٧)	(٥٢,٠٣٧)
-	-	-	-	(٥٦٦,٩٥١)
٥٤٤,٦٨١	١٩٦,٦٩٠	٧٠٧,٢٧٤	٣٤٥,١٢٣	١,٢٢٦,٨١٧
٢٩,١٢٧	(١١,٦٩٠)	(٢٨,٢٨٤)	(١,١٠٠)	(١١,٩٤٧)
٥٧٣,٨٠٨	١٨٥,٠٠٠	٦٧٨,٩٩٠	٣٤٤,٠٢٣	١,٢١٤,٨٧٠
-	-	-	-	(١٠٩,٦٣٢)
٥٧٣,٨٠٨	١٨٥,٠٠٠	٦٧٨,٩٩٠	٣٤٤,٠٢٣	١,١٠٥,٢٣٨
٣٧,٣٥٨,١١٧	٥,٠٦٤,٠٤٧	٣٧,٨٥٠,٥١٢	٤,٥٤٩,٧٢٠	٨٤,٨٢٢,٣٩٦
-	-	-	-	١,٧٥٧,٥٣٠
٣٧,٣٥٨,١١٧	٥,٠٦٤,٠٤٧	٣٧,٨٥٠,٥١٢	٤,٥٤٩,٧٢٠	٨٦,٥٧٩,٩٢٦
٤٥,٥٦١,٦٠٧	٩,٩٠١,٢٢٧	٢٠,٦٤٦,٢٤٨	٤٦٩,٩٣١	٧٦,٥٧٩,٠١٣
-	-	-	-	١,٠٠١,٣٦٥
٤٥,٥٦١,٦٠٧	٩,٩٠١,٢٢٧	٢٠,٦٤٦,٢٤٨	٤٦٩,٩٣١	٧٧,٥٨٠,٣٧٨

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة):

إيرادات من استثمارات في تمويل إسلامي وصكوك

توزيعات على المودعين وحاملي الصكوك

صافي الإيرادات من المنتجات الاستثمارية

إيرادات الرسوم والعمولات

مصاريف الرسوم والعمولات

صافي إيرادات الرسوم والعمولات

إيرادات الاستثمار

إيرادات صرف العملات الأجنبية

إيرادات أخرى

إجمالي الإيرادات التشغيلية

مصاريف عمومية وإدارية

مصاريف عمومية وإدارية - غير موزعة

صافي الإيرادات التشغيلية قبل الانخفاض في القيمة

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية - صافية من المبالغ المستردة

الربح قبل الضريبة

الضريبة - غير موزعة

الربح للفترة

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد:

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

الموجودات

موجودات القطاع

موجودات غير موزعة

إجمالي الموجودات

المطلوبات

مطلوبات القطاع

مطلوبات غير موزعة

إجمالي المطلوبات

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٢٣. تقارير القطاعات (تابع)

الشركات والحكومة	الأفراد	الاستثمار والخزينة	الضيافة والوساطة والعقارات	الإجمالي
١,٣٠٤,٦٨٨	٣١٢,٥٦٥	١,٠٩٥,٧٩٢	١٢,٨٧١	٢,٧٢٥,٩١٧
(١,٠٠٤,٦٠٧)	(١٤٣,٤٦٩)	(٤٦٩,٤١٥)	-	(١,٦١٧,٤٩١)
٣٠٠,٠٨١	١٦٩,٠٩٧	٦٢٦,٣٧٧	١٢,٨٧١	١,١٠٨,٤٢٦
١٢٩,٢٦٨	٥٨,٧٥٤	٥٣,١٧٢	١٢٥,٠٣٨	٣٦٦,٢٣٣
(٣٢,٢٢٤)	(١٧,٩٠٧)	(٢٥,٤٤٢)	-	(٧٥,٥٧٤)
٩٧,٠٤٤	٤٠,٨٤٧	٢٧,٧٣٠	١٢٥,٠٣٨	٢٩٠,٦٥٩
-	-	٦٣,٢٤٢	-	٦٣,٢٤٢
٣٢,٨٦٢	٤,٨٨٠	٩,٣٩٠	٦,٦٥١	٥٣,٧٨٣
-	-	٢٧,٢٤٨	٧٠,٨٩٩	٩٨,١٤٧
٤٢٩,٩٨٨	٢١٤,٨٢٤	٧٥٣,٩٨٦	٢١٥,٤٥٩	١,٦١٤,٢٥٧
-	-	-	(٤٦,٩٠٢)	(٤٦,٩٠٢)
-	-	-	-	(٤٨٥,٨٦٨)
٤٢٩,٩٨٨	٢١٤,٨٢٤	٧٥٣,٩٨٦	١٦٨,٥٥٧	١,٠٨١,٤٨٧
(٨١,٣١٤)	(٢٢,٣٦٤)	٤,٠٠١	(٩٦٨)	(١٠٠,٦٤٥)
٣٤٨,٦٧٤	١٩٢,٤٥٩	٧٥٧,٩٨٧	١٦٧,٥٨٩	٩٨٠,٨٤٢
-	-	-	-	(٨٩,٥٧١)
٣٤٨,٦٧٤	١٩٢,٤٥٩	٧٥٧,٩٨٧	١٦٧,٥٨٩	٨٩١,٢٧١
٣٢,٤٤٢,٧٦٤	٥,٤٩٩,٦١٧	٣٥,٤٤٩,٢٢٩	٤,٤٠٢,٢٦٨	٧٧,٧٩٣,٨٧٨
-	-	-	-	١,٤١٦,٤٣٨
٣٢,٤٤٢,٧٦٤	٥,٤٩٩,٦١٧	٣٥,٤٤٩,٢٢٩	٤,٤٠٢,٢٦٨	٧٩,٢١٠,٣١٦
٤٣,٤٧٥,٦٣٧	٩,٢٨٥,٣٧٩	١٦,٩٨٣,٥٠٤	٤٨٠,٥٥٠	٧٠,٢٢٥,٠٧٠
-	-	-	-	٦٨١,٩٤٧
٤٣,٤٧٥,٦٣٧	٩,٢٨٥,٣٧٩	١٦,٩٨٣,٥٠٤	٤٨٠,٥٥٠	٧٠,٩٠٧,٠١٧

بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة):

إيرادات من استثمارات في تمويل إسلامي وصكوك

توزيعات على المودعين وحاملي الصكوك

صافي الإيرادات من المنتجات التمويلية والاستثمارية

إيرادات الرسوم والعمولات

مصاريف الرسوم والعمولات

صافي إيرادات الرسوم والعمولات

إيرادات الاستثمار

إيرادات صرف العملات الأجنبية

إيرادات أخرى

إجمالي الإيرادات التشغيلية

مصاريف عمومية وإدارية

مصاريف عمومية وإدارية - غير موزعة

صافي الإيرادات التشغيلية قبل الانخفاض في القيمة

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية - صافية من المبالغ المستردة

الربح قبل الضريبة

الضريبة - غير موزعة

الربح للفترة

بيان المركز المالي الموحد:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)

الموجودات

موجودات القطاع

موجودات غير موزعة

إجمالي الموجودات

المطلوبات

مطلوبات القطاع

مطلوبات غير موزعة

إجمالي المطلوبات

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٢٤. الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة في سياق الأعمال الاعتيادية بإبرام معاملات متنوعة مع شركات وموظفي الإدارة الرئيسيين الذين يقعون ضمن تعريف الأطراف ذات العلاقة المحدد في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤. يتمثل موظفو الإدارة الرئيسيون في هؤلاء الأشخاص الذين لديهم الصلاحية والمسؤولية عن تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة المجموعة، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، بما في ذلك أي من أعضاء مجلس الإدارة والمديرين التنفيذيين أو غير التنفيذيين لدى المجموعة. تشتمل الأطراف ذات العلاقة الأخرى على أرصدة مستحقة إلى / من منشآت خاضعة لسيطرة مشتركة إما من كبار المساهمين أو موظفي الإدارة الرئيسيين. يتم تنفيذ معاملات الأطراف ذات العلاقة وفقاً لشروط متفق عليها بين الأطراف المعنية، والتي ترى الإدارة أنها لا تختلف بشكل كبير عن الشروط التي كان يمكن الحصول عليها من أطراف أخرى. تتضمن هذه الأرصدة الهامة كما في تاريخ التقرير ما يلي:

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	موظفو الإدارة الرئيسيون	المساهمون الرئيسيون	أطراف ذات علاقة أخرى	الإجمالي
الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة	-	٦٣٣,٨٠١	-	٦٣٣,٨٠١
الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة	-	٧٧٩,٨٦١	-	٧٧٩,٨٦١
استثمارات في التمويل الإسلامي	٣٤٨,١٩٢	٣,٣٥٦,٨٨٢	٦,٥٠١,٨٤١	١٠,٢٠٦,٩١٥
ودائع العملاء	(١٦١,٥٦٦)	(٢,١٩٤,٥٠١)	(٥,٣٧٣,٧٩١)	(٧,٧٢٩,٨٥٨)
المطلوبات المحتملة	٥٩	٥٠٠,١٠٠	٤٤٤,٣٩٢	٩٤٤,٥٥١

بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	-	٦٠٦,٤٦٧	-	٦٠٦,٤٦٧
الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالقيمة العادلة	-	٧٨٠,٣٢٩	-	٧٨٠,٣٢٩
الاستثمارات في الأوراق المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة	٥٥٤,٧٤٧	٣,٣٧٦,٤٦٢	٥,٩١٧,٤٧٠	٩,٨٤٨,٦٧٩
استثمارات في التمويل الإسلامي	(٣٢٥,٩٢٥)	(٣,١٩٨,٦٨٥)	(٤,٤٨٧,٣٤٢)	(٨,٠١١,٩٥٢)
ودائع العملاء	-	١٠٠	٢٥٦,٣٦٧	٢٥٦,٤٦٧
المطلوبات المحتملة	-	-	-	-

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

إيرادات من التمويل الإسلامي والاستثمار في الأوراق المالية	١٣,٢٧٥	١٦٨,٠٦٧	٢٩٤,٧٦٢	٤٧٦,١٠٤
حصة المودعين من الأرباح	(٣,٢٨٦)	(٧٢,٠٣٩)	(٧٦,٧٥٢)	(١٥٢,٠٧٧)
إيرادات الرسوم والعمولات	-	-	١,٢٨٧	١,٢٨٧

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)

إيرادات من التمويل الإسلامي والاستثمار في الأوراق المالية	١٢,١٦٢	٢٠٦,٩٩٥	٣١٤,٨١٤	٥٣٣,٩٧١
حصة المودعين من الأرباح	(٢,٦٠٧)	(١١٧,٦٢٣)	(٨١,٩٥٨)	(٢٠٢,١٨٨)
إيرادات الرسوم والعمولات	-	-	١,٣٥٠	١,٣٥٠

تشمل التعويضات المدفوعة لموظفي الإدارة الرئيسيين الرواتب والامتيازات الأخرى قصيرة الأجل البالغة ٢٣,١ مليون درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤: ٢٠,١ مليون درهم) وتعويضات نهاية الخدمة البالغة ١,٧ مليون درهم لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤: ١,٤ مليون درهم).

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ أو ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، ليس لدى المجموعة أي أرصدة لدى أطراف ذات علاقة مصنفة على أنها المرحلة الثالثة.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، طبقت المجموعة الإعفاء الوارد في المعيار المحاسبي الدولي ٢٤ "إفصاحات الأطراف ذات العلاقة" الذي يسمح بعرض إفصاحات الأطراف ذات العلاقة المخفضة فيما يتعلق بالمعاملات مع الأطراف الحكومية ذات العلاقة. تتم هذه المعاملات (التي تتألف أساساً من نفقات المرافق ونفقات البريد السريع، وما إلى ذلك) في السياق الاعتيادي للأعمال، بشروط مماثلة لتلك الخاصة بالكيانات الأخرى غير المرتبطة بالحكومة والتي ليست ذات أهمية فردية أو جماعية. وقد وضعت المجموعة سياسات الشراء واستراتيجية التسعير وآلية الموافقة على المشتريات/الإيرادات والتي تتسم بالاستقلالية سواء كانت الأطراف المقابلة ذات العلاقة هي جهات حكومية أم لا.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٢٤. الأطراف ذات العلاقة (تابع)

إن الطرف المسيطر النهائي على المصرف هو حكومة الشارقة. يتألف المساهمين الرئيسيين في المصرف من كيانات مملوكة بالكامل لحكومة الشارقة وهي الشارقة لإدارة الأصول ذ.م.م وصندوق الشارقة للضمان الاجتماعي اللذين يمتلكان ٢٨,٤٦٪ و ١٥,١٢٪ من رأس مال المصرف المصدر والمدفوع بالكامل على التوالي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

٢٥. قياس القيمة العادلة

تقوم المجموعة بقياس القيم العادلة باستخدام تسلسل القيمة العادلة المبين أدناه الذي يعكس أهمية المعطيات المستخدمة في عمليات القياس.

المستوى ١: المعطيات التي تمثل أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة لأدوات متطابقة.

المستوى ٢: المعطيات، بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى الأول، الجديرة بالملاحظة إما بطريقة مباشرة (وهي الأسعار) أو غير مباشرة (وهي المستمدة من الأسعار). تشمل هذه الفئة الأدوات التي يتم تقييمها باستخدام أسعار السوق المدرجة في أسواق نشطة لأدوات مماثلة، أو الأسعار المدرجة لأدوات متطابقة أو مماثلة في أسواق تعتبر أقل نشاطاً، أو أساليب التقييم الأخرى بحيث تكون كافة المعطيات الهامة جديرة بالملاحظة بطريقة مباشرة أو غير مباشرة من بيانات السوق.

المستوى ٣: المعطيات غير الجديرة بالملاحظة. وتشمل هذه الفئة كافة الأدوات التي تتضمن أساليب تقييمها معطيات غير مستندة إلى بيانات جديرة بالملاحظة ويكون للمعطيات غير الجديرة بالملاحظة تأثير جوهري على عملية تقييم الأداة. تشمل هذه الفئة على الأدوات التي يتم تقييمها استناداً إلى الأسعار المدرجة لأدوات مماثلة حيث يقتضي الأمر إجراء تعديلات أو وضع افتراضات جوهريّة غير ملحوظة لكي تعكس الفروق بين الأدوات.

تعرّف المجموعة بالتحويلات بين مستويات قياس القيمة العادلة في نهاية فترة التقرير التي يظهر فيها التغيير.

تتضمن أساليب التقييم صافي القيمة الحالية ونماذج التدفقات النقدية المخصومة والمقارنة مع أدوات مماثلة توجد لها أسعار سوقية ملحوظة ونماذج تقييم أخرى. تشمل الافتراضات والمعطيات المستخدمة في أساليب التقييم على معدلات الربح المعيارية والخالية من المخاطر، وفروق الائتمان عند تقدير معدلات الخصم، وأسعار صكوك والأسهم، وأسعار صرف العملات الأجنبية، وأسعار مؤشرات الأسهم، والتقلبات المتوقعة في الأسعار وعوامل الربط بينها. إن الهدف من أساليب التقييم هو الوصول إلى قياس القيمة العادلة الذي يوضح السعر الذي يمكن قبضه من بيع الأصل أو دفعه لتسوية الالتزام بموجب معاملة نظامية بين مشاركين في السوق في تاريخ القياس.

قامت المجموعة بوضع إطار عام لقياس القيم العادلة. ويتضمن ذلك الإطار وحدة تقييم مستقلة عن إدارة المكتب الرئيسي وتابعة إدارياً للجنة الاستثمار، ومسؤولة بصورة عامة عن التحقق المستقل من نتائج عمليات المتاجرة والاستثمار وكافة القياسات الهامة للقيمة العادلة.

تشتمل الضوابط المحددة على ما يلي:

- التحقق من الأسعار الملحوظة؛
- إعادة تنفيذ نماذج التقييم؛
- مراجعة واعتماد النماذج الجديدة والتغيرات على النماذج التي تدخل في عملية التقييم؛
- معايرة واختبار النماذج مقابل المعاملات السوقية الملحوظة وذلك على فترات منتظمة؛
- تحليل وفحص حركات التقييم الهامة؛ و
- مراجعة المعطيات الهامة غير الجديرة بالملاحظة وتعديلات التقييم والتغيرات الهامة على قياس القيمة العادلة للأدوات ضمن المستوى الثالث ومقارنتها مع الشهر السابق بواسطة لجنة الاستثمار.

يتم رفع تقارير عن مشكلات التقييم الجوهريّة إلى لجنة الاستثمار.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٢٥. قياس القيمة العادلة (تابع)

يوضح الجدول المبين أدناه تحليلاً للأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير حسب تصنيف مستويات قياس القيمة العادلة الذي يتم فيه تصنيف قياس القيمة العادلة:

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)			
الموجودات المالية			
استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٥٢١,٩٤٩	٢١٦,٤٢٧	٧٣٨,٣٧٦
استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣,٥٠٩,٩٢٠	٣٧٨,٣٥٩	٣,٨٨٨,٢٧٩
	٤,٠٣١,٨٦٩	٥٩٤,٧٨٦	٤,٦٢٦,٦٥٥
الموجودات غير المالية			
استثمارات عقارية بالقيمة العادلة	-	٣,٠٠٠,٥١١	٣,٠٠٠,٥١١
	-	-	-
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)			
الموجودات المالية			
استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٥٧٦,١٦١	٣٧١,٩٨٥	٩٤٨,١٤٦
استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٣,٢٢١,٥٠٠	٤٢٨,٠٩٥	٣,٦٤٩,٥٩٥
	٣,٧٩٧,٦٦١	٨٠٠,٠٨٠	٤,٥٩٧,٧٤١
الموجودات غير المالية			
استثمارات عقارية بالقيمة العادلة	-	٢,٩٦٤,٧١١	٢,٩٦٤,٧١١
	-	-	-

تعتبر الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والمعتبر بها ضمن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، تُقارب قيمها العادلة، بخلاف الاستثمارات التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة والتي يتم احتساب القيمة العادلة لها باستخدام مدخلات المستوى ١. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، بلغت القيمة العادلة للاستثمارات المقاسة بالتكلفة المطفأة ١٣,٥٤٠,٠ مليون درهم (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٣,٠٩١,٣ مليون درهم) مقابل القيمة الدفترية البالغة ١٣,٣٥٧,٧ مليون درهم (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١٣,١٧٢,٧ مليون درهم).

لم تكن هناك تحويلات لأي موجودات مالية بين أي من المستويات في تسلسل القيمة العادلة خلال التسعة أشهر المنتهية ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ أو خلال السنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

يوضح الجدول التالي التسوية بين الأرصدة الافتتاحية والأرصدة الختامية لقياسات القيمة العادلة في المستوى الثالث من مستويات تسلسل قياس القيمة العادلة للاستثمارات في الأوراق المالية والاستثمارات العقارية:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)		للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)	
القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٧١,٩٨٥	٤٢٨,٠٩٥	٣٢٩,٥٥١	٢٩٢,٢٤٨
(١٥٥,٥٥٨)	٦,٤٥٠	٢٢,٧٠٢	٣٠,١١٢
-	-	٢٠,٧٥٢	١١٠,١٩٠
-	(٥٦,١٨٦)	(١,٠٢٠)	(٤,٤٥٥)
٢١٦,٤٢٧	٣٧٨,٣٥٩	٣٧١,٩٨٥	٤٢٨,٠٩٥
الموجودات المالية			
الرصيد كما في بداية الفترة / السنة			
التغير في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة			
إضافات خلال الفترة / السنة			
استبعادات خلال الفترة / السنة			
الرصيد في نهاية الفترة / السنة			

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)
٢٥. قياس القيمة العادلة (تابع)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	الموجودات غير المالية – الاستثمارات العقارية
غير مدققة	مدققة	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٢,٩٦٤,٧١١	٢,٨٢٢,٩٩١	إضافات خلال الفترة / السنة
٢٦,٧٦٥	٤١٦,٦٦٥	تحويل إلى عقارات محتفظ بها لغرض البيع خلال السنة
-	(١٩٣,٨٣٠)	الاستيعادات خلال الفترة / السنة
-	(٣٨,٦٠٤)	خسارة إعادة التقييم خلال السنة
-	(٤٠,٣٣٥)	فروق أسعار الصرف
٩,٠٣٥	(٢,١٧٦)	الرصيد في نهاية الفترة / السنة
٣,٠٠٠,٥١١	٢,٩٦٤,٧١١	

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، لم تقم المجموعة بتحويل أي عقارات من عقارات محتفظ بها لغرض البيع إلى عقارات استثمارية (السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ قامت المجموعة بتحويل عقارات بقيمة ١٩٣,٨ مليون درهم من عقارات استثمارية إلى عقارات محتفظ بها لغرض البيع). لم يكن لذلك أي تأثير على بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ أو لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها المستخدمة في قياس القيمة العادلة

تقوم إدارة الاستثمار بشكل مستمر بمراقبة استثماراتها من خلال عمليات التقييم الخاصة بها، بالإضافة إلى المعلومات المقدمة من قبل مدير الصندوق. وبناءً على طبيعة الموجودات ذات الصلة، يتم استخدام الأساليب الكمية مثل القيمة المتبقية أو التدفقات النقدية المخصومة / تحليل السيناريو، أو القيمة السوقية المقارنة. ويتم أيضاً استخدام الأساليب النوعية التي تتضمن التوقعات السوقية والاقتصادية. تتمثل القيمة الدفترية للاستثمارات العقارية في القيمة العادلة للعقارات على النحو الذي يحدده مقيم مستقل لديه مؤهلات مهنية مناسبة معترف بها وخبرة حديثة في موقع وفئة العقار الخاضع للتقييم ويتم مراجعتها من قبل مجلس الإدارة على أساس سنوي. تم الإفصاح عن أساليب التقييم المستخدمة في التقييم العادل للاستثمارات العقارية في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

تأثير المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها على قياس القيمة العادلة

على الرغم من أن المجموعة تعتقد أن تقديراتها المتعلقة بالقيمة العادلة تعتبر مناسبة، فإن استخدام منهجيات أو افتراضات مختلفة قد يؤدي إلى قياسات مختلفة للقيمة العادلة. فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في المستوى الثالث، فإن التغير بنسبة ١٠٪ في افتراض أو أكثر سيكون له التأثير التالي:

التأثير على الأرباح أو الخسائر		التأثير على الدخل الشامل الآخر	
إيجابي	سلبي	إيجابي	سلبي
٣٢١,٦٩٤	(٣٢١,٦٩٤)	٣٧,٨٣٦	(٣٧,٨٣٦)
٣٣٣,٦٧٠	(٣٣٣,٦٧٠)	٤٢,٨١٠	(٤٢,٨١٠)

لفترة التسعة أشهر المنتهية ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)
للسنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مدققة)

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٢٦. القياس المرحلي

إن طبيعة أعمال المجموعة لا تجعل الإيرادات المحققة والمصاريف المتكبدة تتأثر بأي شكل من أشكال الفروق الموسمية. تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة استناداً إلى مبدأ الاستحقاق الذي يتطلب تسجيل الإيرادات والمصاريف عندما يتم تحقيقها أو تكبدها وليس عندما يتم استلامها أو دفعها خلال الفترة.

٢٧. توزيعات الأرباح

خلال الاجتماع السنوي للجمعية العمومية للمساهمين الذي عُقد في ٢٣ فبراير ٢٠٢٥، تمت الموافقة على توزيع أرباح نقدية بنسبة ١٥٪ من رأس المال المدفوع بقيمة ٤٥٨,٧ مليون درهم إماراتي (١,٠ درهم إماراتي للسهم الواحد) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (خلال الاجتماع السنوي للجمعية العمومية للمساهمين الذي عُقد في ١٨ فبراير ٢٠٢٤، تمت الموافقة على توزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠٪ من رأس المال المدفوع، بقيمة ٣٢٣,٦ مليون درهم إماراتي (١,٠ درهم إماراتي للسهم الواحد) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣).

٢٨. مطلوبات محتملة والتزامات

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مدققة	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ غير مدققة	
٥٨٩,٦٤٢	٤٧٢,٤٥٤	اعتمادات مستندية
٣,٨٩٢,٧٣٩	٥,٥٦٩,٥٢٢	خطابات ضمان
١,٦٣٢,٣٨٧	١,٤٩١,٨١١	التزامات رأسمالية

بلغ إجمالي صافي قيمة موجودات الصناديق المدارة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ما قيمته ٣,٨٧٦,٢ مليون درهم (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢,٧١٠,٢ مليون درهم).

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، اشتملت خطابات الضمان الصادرة على ضمانات مالية بقيمة ٥ مليون درهم (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٥ مليون درهم) على التوالي لصالح دائرة التنمية الاقتصادية عن رخصة تأجير وإدارة العقارات لشركة أساس العقارية.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥، تم إصدار ضمانات مالية بقيمة ٢٠٠ مليون درهم تتألف من مبلغ ١٠٠ مليون درهم لسوق أبوظبي للأوراق المالية، ومبلغ ١٠٠ مليون درهم لسوق دبي المالي عن ممارسة عمليات الوساطة لشركة الشارقة الإسلامي للخدمات المالية ذ.م.م (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: تم إصدار ضمانات مالية بقيمة ٢٠٠ مليون درهم تتألف من مبلغ ١٠٠ مليون درهم لسوق أبوظبي للأوراق المالية، ومبلغ ١٠٠ مليون درهم لسوق دبي المالي، عن ممارسة عمليات الوساطة لشركة الشارقة الإسلامي للخدمات المالية ذ.م.م).

تتلقى المجموعة المطالبات القانونية الناشئة في سياق الأعمال الاعتيادية. كما في تاريخ التقرير، قامت المجموعة بتقييم هذه المطالبات واعتبرها ليست مادية، إفراداً أو إجمالاً. حيثما كان ذلك مناسباً، قامت المجموعة بالاعتراف بمخصص للمطلوبات عندما يكون من المحتمل أن يكون هناك تدفق خارجي للموارد الاقتصادية التي تتضمن منافع اقتصادية والتي يمكن من أجلها إجراء تقدير موثوق به للالتزام. تسعى المجموعة للالتزام بالقوانين والتشريعات المطبقة ولكنه قد يخضع لإجراءات وتحقيقات قانونية من وقت لآخر يصعب تقدير نتائجها بشكل عام ويمكن أن تكون مادية.

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٢٩. الضرائب

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة
٨٩,٥٧١	١١٠,٠٠٦	٣٣,٣٧٧	٤٠,٠٠٠
-	(٣٧٤)	-	٣٧٤
-	-	-	-
٨٩,٥٧١	١٠٩,٦٣٢	٣٣,٣٧٧	٤٠,٣٧٤

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد
الضريبة الحالية

تكلفة الفترة الحالية

مصرفات الضريبة للسنوات السابقة

الضريبة المؤجلة

تكلفة الفترة الحالية

- المتعلقة بإنشاء وعكس الفروق المؤقتة

مصرفات الضريبة للفترة المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد

بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد
الضريبة الحالية

تكلفة الفترة الحالية

- ربح/ (خسارة) غير محققة من إعادة تقييم استثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

- مصرفات الضريبة للسنوات السابقة

الضريبة المؤجلة

تكلفة الفترة الحالية

- الربح غير المحققة من إعادة تقييم استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

- الربح غير المحقق من الجزء الفعال للتغيرات في القيمة العادلة لتحوط التدفق النقدي

مصرفات / (إيرادات) الضريبة المسجلة في بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد

(٣٤٨)	٨٧٨	٦٨٨	٥٦٥
-	١,٣٢٥	-	١,٣٢٥
٩,٣١٠	٦,٥٩٠	٦,٣٤٤	٢,٦٩٩
-	٦,٧٠٦	-	١,٠٥١
٨,٩٦٢	١٥,٤٩٩	٧,٠٣٢	٥,٦٤٠

تسوية مصرفات الضريبة والربح المحاسبي

الربح المحاسبي قبل الضريبة

٩٨٠,٨٤٢	١,٢١٤,٨٧٠	٣٦٥,٩٨٨	٤٤٨,٤١٤
---------	-----------	---------	---------

معدل ضريبة الشركات النظامية بدولة الإمارات العربية المتحدة ٩٪
(٢٠٢٤: ٩٪)

تأثير الإعفاء القياسي

تأثير مصرفات الضريبة للسنوات السابقة

مصرفات غير قابلة للخصم لأغراض ضريبية

معدل ضريبة الدخل الفعلي ٩,٠٢٪ (٢٠٢٤: ٩,٠٣٪)

٨٩,٢٨٨	١٠٩,٣٣٨	٣٣,٢٧٦	٤٠,٣٥٧
(٢٥)	(٢٥)	(٨)	(٨)
-	(٣٧٤)	-	(٣٧٤)
٣٠٨	٦٩٣	١٠٩	٣٩٩
٨٩,٥٧١	١٠٩,٦٣٢	٣٣,٣٧٧	٤٠,٣٧٤

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٣٠. الضريبة المؤجلة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مدققة	كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ غير مدققة
٤,٦٥٣	١١,٢٤٤
(٣,٧٨١)	٢,٩٢٥
٨٧٢	١٤,١٦٩
-	-
٨٧٢	١٤,١٦٩
٨٧٢	١٤,١٦٩

استثمارات في أوراق مالية مقاسة بالقيمة العادلة
تحوط التدفق النقدي - الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة
مطلوبات / (موجودات) الضريبة المؤجلة

المعترف بها في الأرباح أو الخسائر
المعترف بها في الدخل الشامل الآخر
مطلوبات / (موجودات) الضريبة المؤجلة

٣١. الربحية الأساسية والمخفضة للسهم

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	
المخفضة	الأساسية	المخفضة	الأساسية
٨٩١,٢٧١	٨٩١,٢٧١	١,١٠٥,٢٣٨	١,١٠٥,٢٣٨
(٩١,٨٢٤)	(٩١,٨٢٤)	(٩١,٨٢٥)	(٩١,٨٢٥)
٧٩٩,٤٤٧	٧٩٩,٤٤٧	١,٠١٣,٤١٣	١,٠١٣,٤١٣
٣,٠٥٠,٠١١	٣,٠٦٠,١٩٠	٣,٠٥٠,٠١١	٣,٠٦٠,١٩٠
٠,٢٦	٠,٢٦	٠,٣٣	٠,٣٣

ربح الفترة
ناقصاً: ربح صكوك الشق الأول
الربح المعدل للفترة

المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية (بالآلاف)

الربحية الأساسية للسهم (درهم إماراتي)

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ (غير مدققة)		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)	
المخفضة	الأساسية	المخفضة	الأساسية
٣٣٢,٦١١	٣٣٢,٦١١	٤٠٨,٠٤٠	٤٠٨,٠٤٠
(٤٥,٩١٣)	(٤٥,٩١٣)	(٤٥,٩١٣)	(٤٥,٩١٣)
٢٨٦,٦٩٨	٢٨٦,٦٩٨	٣٦٢,١٢٧	٣٦٢,١٢٧
٣,٠٥٠,٠١١	٣,٠٦٠,١٩٠	٣,٠٥٠,٠١١	٣,٠٦٠,١٩٠
٠,٠٩	٠,٠٩	٠,١٢	٠,١٢

ربح الفترة
ناقصاً: ربح صكوك الشق الأول
الربح المعدل للفترة

المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية (بالآلاف)

الربحية الأساسية للسهم (درهم إماراتي)

مصرف الشارقة الإسلامي ش.م.ع
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(العملة: آلاف الدراهم الإماراتية)

٣٢. أرقام المقارنة

أتعاب مجلس الإدارة

كان يتم سابقاً تحميل "أتعاب مجلس الإدارة" ("الأتعاب") على "الأرباح المحتجزة" في بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد، بينما يتم تحميلها حالياً على بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد. أدى تأثير هذا التغيير إلى انخفاض "الأرباح المحتجزة" كما في ١ يناير ٢٠٢٤ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ بمبلغ ١٠ مليون درهم و ١١.٣ مليون درهم على التوالي.

علاوة على ذلك، فإن الأتعاب، التي كان يتم تحميلها سابقاً في حقوق الملكية، يتم تحميلها حالياً في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد. أدى ذلك إلى زيادة "المصروفات العمومية والإدارية" لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ بمبلغ ١١.٣ مليون درهم، مما أدى إلى انخفاض أرباح فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤. تمت إعادة بيان أرباح أو خسائر السنة السابقة على نحو يعكس هذا التغيير في المعالجة المحاسبية.

إن إعادة بيان أرقام السنة السابقة ليس لها أي تأثير على بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

ذمم الهامش المدينة

خلال الفترة، تم عرض ذمم الهامش المدينة البالغة ٤٤٢.٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٣٩٥,٨١ مليون درهم)، التي كان يتم تصنيفها سابقاً ضمن الموجودات الأخرى، ضمن بند استثمارات في التمويل الإسلامي. لا تؤثر إعادة التصنيف على بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد، وبيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد، وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد، وبيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤.

بخلاف التغييرات أعلاه، تمت إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للفترة السابقة في هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة لتتوافق مع عرض الفترة الحالية.

٣٣. مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

وفقاً للمادة ١٧١ من قانون الشركات التجارية رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١، تبلغ مكافآت أعضاء مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ما قيمته ١٥ مليون درهم.

٣٤. أحداث لاحقة

لم تكن هناك أي أحداث لاحقة لتاريخ بيان المركز المالي من شأنها أن تؤثر بشكل كبير على المبالغ المذكورة في البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ وللفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ.

٣٥. اعتماد البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لقرار أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ٧ أكتوبر ٢٠٢٥. يحق لأعضاء مجلس الإدارة تعديل البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بعد إصدارها.